



Pièces	9 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	46843
Prix	1 450 000 €

Puyricard

Maison à vendre (13540)

Casavo vous propose à la vente, à seulement 5 minutes au nord d'Aix-en-Provence, cette élégante villa rénovée en 2015, offrant 250 m² habitables et installée sur un parc paysager de 5 478 m² avec piscine et vue dégagée. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une magnifique entrée avec tour en pierre et vitraux, d'un séjour cathédrale très lumineux avec cheminée et grandes baies vitrées, d'une cuisine américaine équipée avec cellier, ouverte sur une grande salle à manger, d'une suite parentale avec salle de bains (baignoire + douche), d'une deuxième chambre et d'une salle d'eau. À l'étage se trouvent une chambre indépendante avec salle d'eau et balcon de 15 m², deux autres chambres, un bureau ainsi qu'une salle d'eau supplémentaire. Extérieurs & confort Parc arboré avec grands arbres, exposition plein sud Grande terrasse et piscine Terrain de pétanque 3 garages / box + abri voitures Cave de 40 m² en sous-sol Pompe à chaleur réversible, eau du Canal de Provence Arrêt de bus à proximité (ligne directe vers le centre d'Aix-en-Provence) La maison allie le charme d'une architecture provençale avec le confort d'une rénovation récente. Ses volumes généreux et son magnifique parc en font un ...

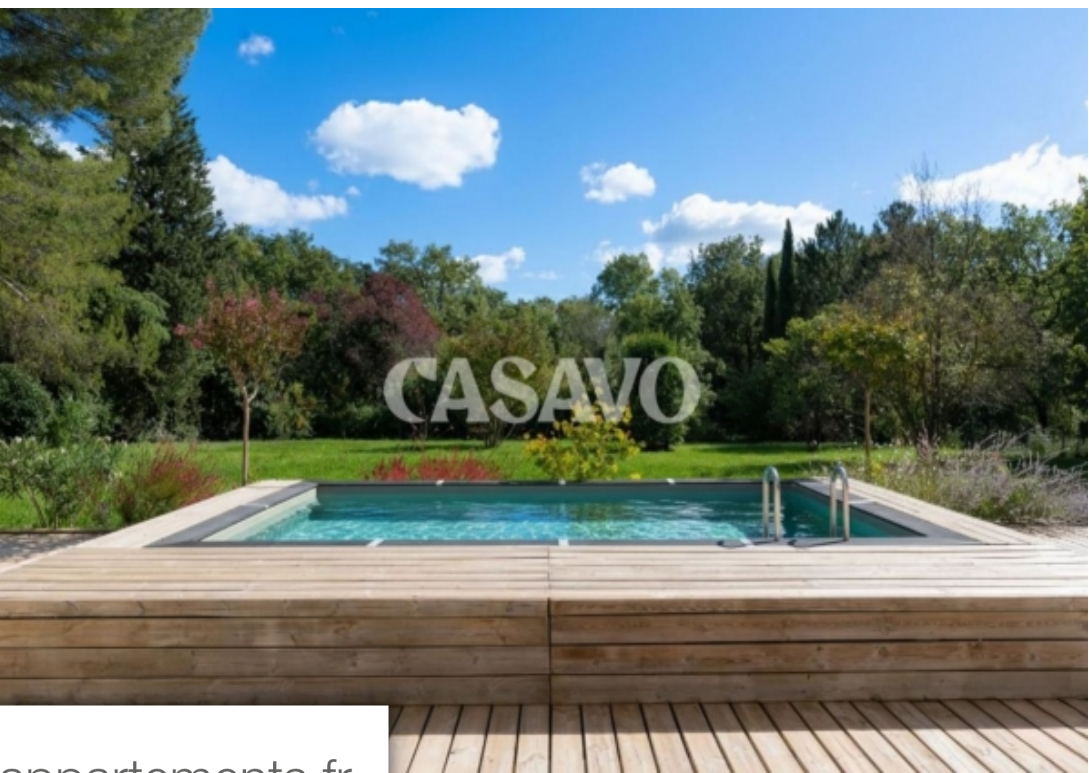
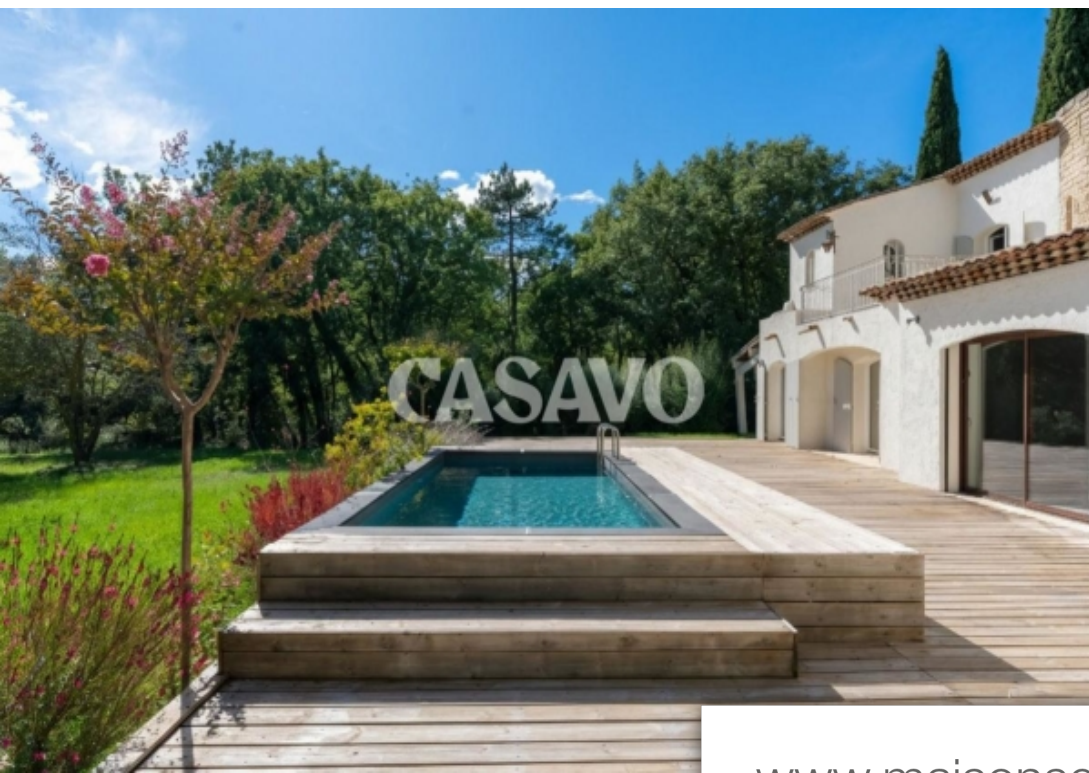
CASAVO

105 rue Lafayette - 75010 PARIS 10EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

