



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Superficie	<b>290 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>JED-569b</b>
Prix	<b>2 390 000 €</b>

Pyla-sur-Mer

Maison à vendre (33115)

Dans un quartier privilégié, au coeur des pins, à moins d'1km des commerces des abaitilles et à moins de 1,5 km des plages et du mouleau, bl concept vous invite à découvrir cette maison totalement rénovée de 290 m2 édifée sur une parcelle de 940 m2. Ce bien est actuellement agencé en 2 espaces: - le 1er se compose d'une maison principale de 180 m2 donnant sur un jardin avec piscine (8x4) chauffée et très bien exposé. Vous trouverez une grande pièce de VI de 60m2 avec une cuisine aménagée et équipée, une suite parentale, 4 chambres dont 2 avec salle d'eau et donnant sur l'espace terrasse et jacuzzi. Vous trouverez également une salle de jeu de 20 m2 et un jacuzzi. - le 2nd espace se compose de 2 appartements, faisant partie intégrante du bien. D'environ 50 m2 chacun, ils possèdent 1 espace de VI avec cuisine aménagée et équipée et 2 chambres. Des évolutions sont encore possibles pour agencer ce bien de façon à satisfaire pleinement vos besoins. Ce bien rénové avec des matériaux de qualité pourra plaire à une grande famille, pour de la location saisonnière, ou pour une profession libérale. Différents accès privatisent chaque espaces. 1 carport + 1 abris de bois de 15 m2 complète ce ...

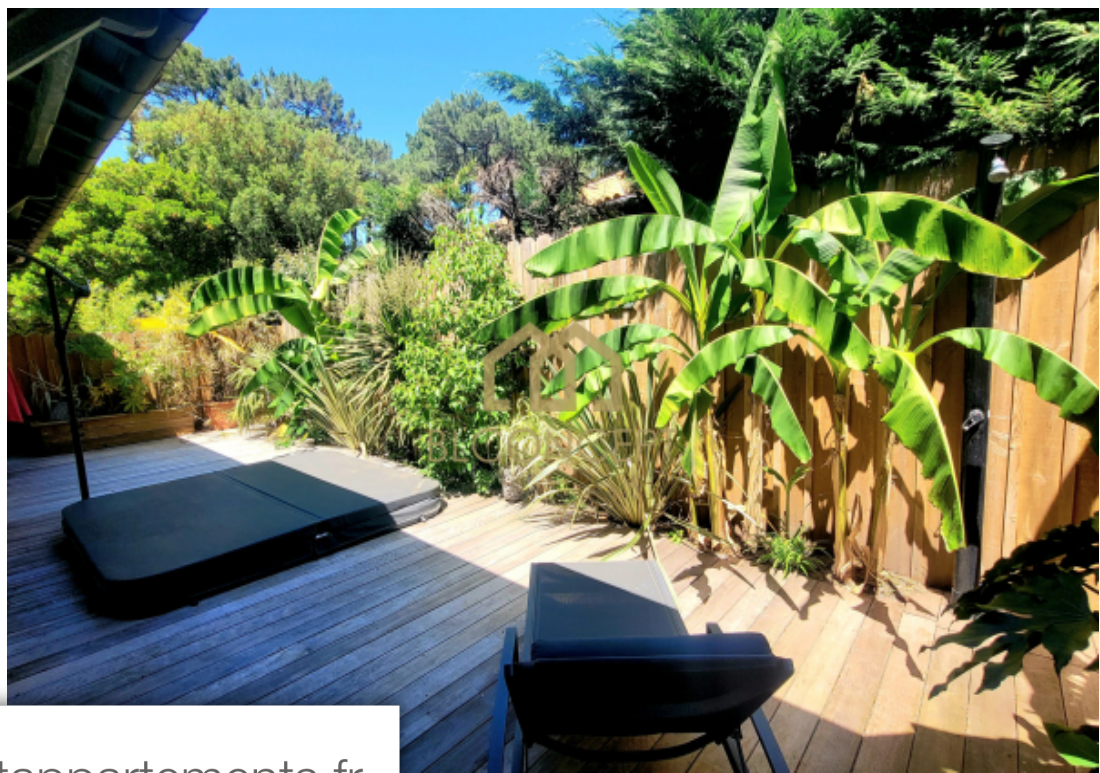
## BL CONCEPT

90 Avenue Denis Papin 33260 LA TESTE DE BUCH - 33470 LA TESTE-DE-BUCH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

