



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>331 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CA1125</b>
Prix	<b>2 995 000 €</b>

Pyla-sur-Mer

Maison à vendre (33115)

Spacieuse villa d'environ 270 m<sup>2</sup> située à proximité de la corniche et à seulement quelques pas de la plage. Avec des influences méditerranéennes, la pièce de vie, baignée de lumière, s'ouvre sur une terrasse à plusieurs niveaux offrant la possibilité de créer divers espaces de vie en plein air. Ces espaces peuvent être découpé ainsi : un espace de détente le long de la piscine, chauffée, agrémentée d'une cascade pour une atmosphère relaxante unique, un espace repas pour profiter pleinement des journées ensoleillées et, possibilité de créer une cuisine d'été. L'espace nuit est divisé en deux parties. La première partie, au rez-de-chaussée, comprend 4 chambres avec leur propre salle d'eau / WC, ainsi qu'un accès à des terrasses extérieurs. A l'étage, quatre nouvelles suites avec balcon privatifs complètent l'espace nuit. Un vaste garage en sous-sol offre un espace de stationnement pour 4 véhicules. Vente confidentielle, un dossier complet est disponible sur demande. Visite virtuelle sur demande.

## MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

