



Pièces                    **6 Pièces**  
Superficie              **200 m<sup>2</sup>**  
Référence              **394V3012M**  
Prix                      **2 195 000 €**

# Rayol-Canadel-sur-Mer

## Maison à vendre (83820)

L'agence JAGER Colwell Banker a le plaisir de vous présenter cette superbe villa d'architecte de 200 m<sup>2</sup> environ, comprenant 4 chambres, une piscine et une vue mer, idéalement située à deux pas du village et à seulement 10 minutes à pied de la plage du Rayol. Édifiée sur un terrain de 2 100 m<sup>2</sup>, cette propriété se distingue par son emplacement privilégié en pleine nature, alliant calme, confort et intimité. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'élegance et le raffinement des lieux. Le rez-de-chaussée se compose de : - une entrée, - deux chambres avec placards ouvrant sur la terrasse, - une ...

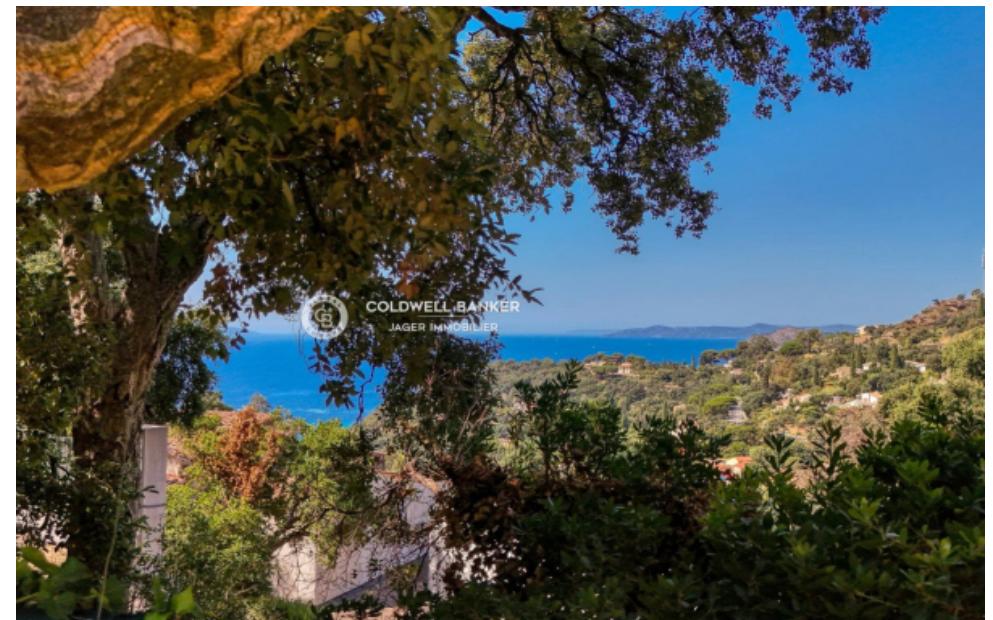
*The JAGER Coldwell Banker agency is pleased to present this stunning architect-designed villa of approximately 200 m<sup>2</sup>, featuring 4 bedrooms, a swimming pool, and sea views, ideally located just steps from the village and only a 10-minute walk from Rayol beach. Built on a 2,100 m<sup>2</sup> plot, this property stands out for its privileged setting in the heart of nature, combining tranquility, comfort, and privacy. From the entrance, you will be captivated by the elegance and refinement of the space. The ground floor includes:- an entrance hall,- two bedrooms with built-in wardrobes opening onto the ...*

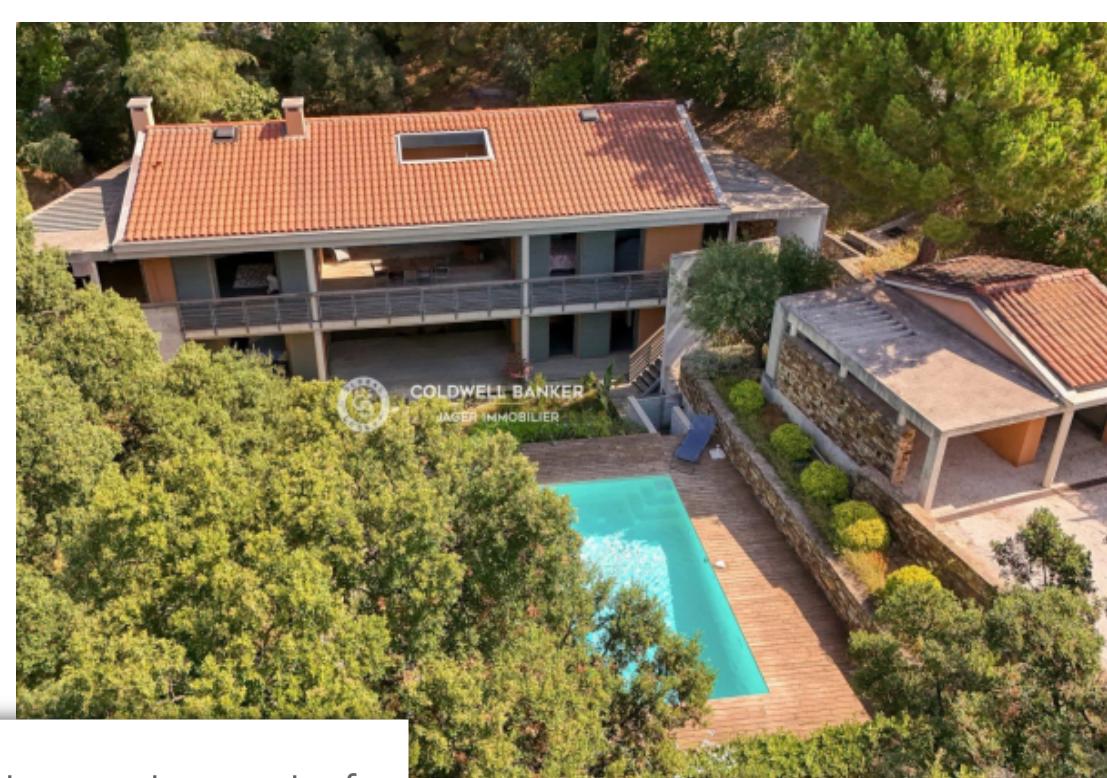
## JAGER IMMOBILIER

Place neuve - Passage du Cros - 83310 GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

