



Pièces	6 Pièces
Superficie	151 m²
Référence	123.10.2723G
Prix	299 250 €

Revel

Maison à vendre (31250)

Revel, dans un quartier résidentiel calme au pied du lac de saint-ferréol, un potentiel exceptionnel pour cette villa de construction traditionnelle qui vous offre 152 m² habitables + 147 m² de combles aménageables + 128 m² de sous-sol et 30 m² de dépendances sur un très beau terrain arboré de 2.142 m² ! En rez-de-jardin, une terrasse couverte de 14 m² protège le hall d'entrée de 10 m² avec placard, ouvert sur un salon de 46 m² avec cheminée et insert, une cuisine équipée de 18 m² avec espace repas donnant au sud sur une terrasse couverte de 20 m² + store-banne, 4 chambres de 11.5 m² à 12.5 m² toutes avec placard, une salle de bains avec baignoire, douche et double vasque, un wc ainsi qu'un abri bois (ou autre usage) indépendant de 24 m². A l'étage, le comble de 127 m² (dont 93 m² d'une hauteur de plus d'1.80 M) est accessible depuis le hall par un très bel escalier en bois massif et pourra être aménagé selon vos désirs. Enfin, en rez-de-chaussée, vous profiterez d'un bureau de 12.3 m², d'un wc, d'une arrière-cuisine de 13.7 m² avec évier et cheminée, d'un hall d'accès à l'habitation, d'un garage de 58 m² pouvant largement abriter 3 voitures, d'un atelier de 26 m² et d'une ...

HALL IMMOBILIER

15 avenue de Saint Ferréol - 31250 REVEL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

