



Pièces	3 Pièces
Superficie	96 m²
Référence	1850SP
Prix	196 000 €

Rezé

Maison à vendre (44400)

Le cabinet biens à nantes vous propose de découvrir cette maison de ville, qui combine un ancien salon de coiffure, une vitrine et une habitation à l'étage. Située dans un quartier dynamique et commerçant, elle est à proximité des transports et des écoles. Elle offre une grande possibilité d'aménagement et nécessite des travaux de rafraîchissement. Elle se compose comme suit : au rez-de-chaussée, une entrée avec un couloir, un grand espace commercial (possibilité de faire une pièce de VI), une grande buanderie avec une sortie indépendante et un wc. Au premier étage, une chambre, un salon-séjour avec une cheminée à insert, une cuisine et une salle de douche avec un wc. Au niveau supérieur, des combles à aménager pour une superficie au sol de 30 m2. L'ensemble offre de belles possibilités de location. La présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de MM sarah pichouron, 06 65 39 79 69 agent commercial mandataire en immobilier immatriculé au registre spécial des agents commerciaux (rsac) du tribunal de commerce de nantes sous le numéro 854071016

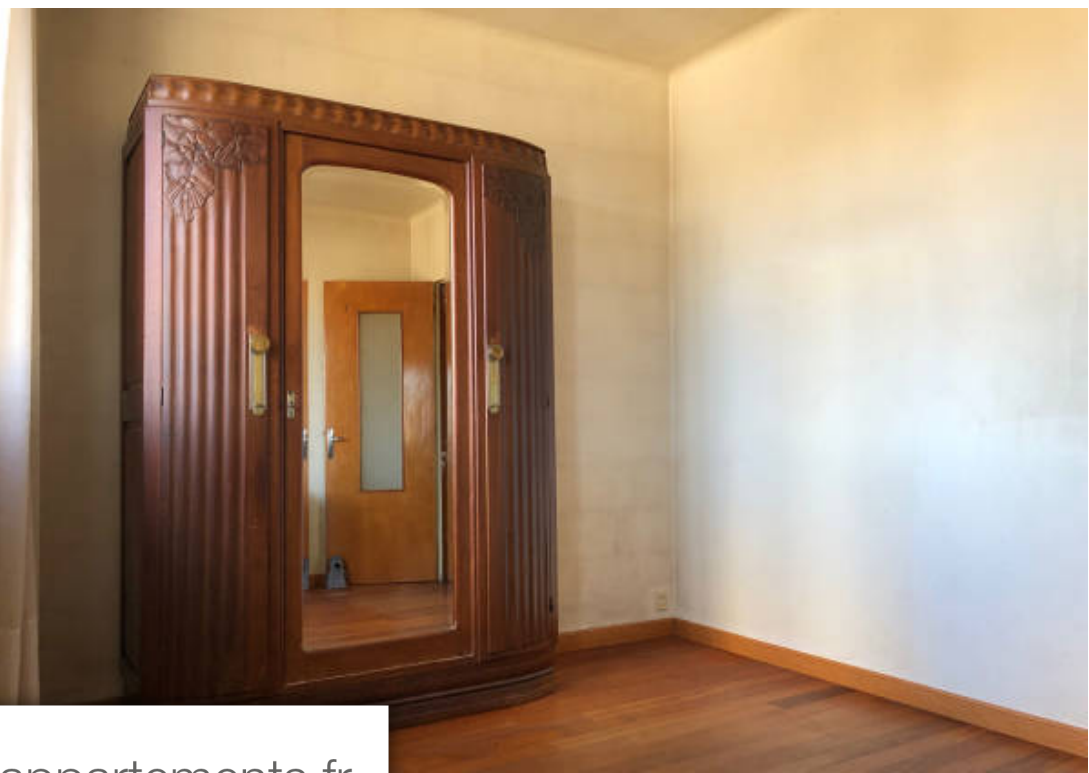
CABINET BIENS A NANTES

9 rue du Couëdic 0974986398 - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

