



Pièces	6 Pièces
Superficie	247 m²
Référence	4632
Prix	569 000 €

Rillieux la Pape

Maison à vendre (69140)

Exclusivite - coup de coeur assure ! En plein centre de rillieux village, situé au calme, au fond d'une impasse, ce magnifique corps de ferme très bien entretenu, d'une superficie habitable de 247m² environ, vous séduira à coup sûr par le mariage réussi de l'ancien et du moderne ! Dans un environnement verdoyant tout en étant proche des commodités (transports, écoles, commerces), le terrain plat et arboré de 550 m² environ avec sa terrasse ombragé et sa piscine au sel vous promettra de bons moments en famille ou entre amis. La répartition des volumes se faisant sur trois niveaux, les différents espaces sont ainsi bien Délémités. d'une surface de 80 M², la pièce de vie baigné de lumière grâce à ses grandes ouvertures, la cuisine entièrement aménagé et équipé ouverte sur le séjour occupent le premier niveau. Le tout ouvert sur une vaste terrasse d'environ 35m² . Au deuxième niveau, vous trouverez trois chambres spacieuses dont une suite parentale de plus de 30m², un grand dressing, une salle de bains et un wc séparé. Au troisième niveau, vous Découvrirez un espace de 80m² composé d'un grand bureau, d'un espace bien-être, d'une salle de billard, d'un local technique et d'un grand ...

LAFORÊT CALUIRE

53 rue jean moulin - 69300 CALUIRE-ET-CUIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

