



Pièces	6 Pièces
Superficie	173 m²
Référence	3527BLE
Prix	790 000 €

Roanne

Maison à vendre (42300)

Cette propriété éditée sur un terrain en parti boisé de 9980 m2 environ à l'abris des regards, se situe à 2h30 de Genève, à 45 min de Lyon ouest et 10 minutes de Roanne. Au cœur d'un parc arboré, cette maison d'architecte contemporaine en « cubes » construite à l'origine vers 1970 qui a été agrandie récemment pour atteindre 173.50 m2 environ habitable. Elle possède une piscine extérieure, une terrasse aménagée et un vaste parc. Derrière ses formes épurées se cachent un joyau d'architecture et ses espaces de vie optimisés et lumineux avec son toit terrasse, ses baies vitrées géantes et les volumes multiples. Au rez-de-chaussée, vous disposez d'un hall d'entrée donnant sur une vaste pièce de vie avec double orientation, cuisine - séjour - salon donnant sur l'extérieur par deux baies vitrées. Un couloir conduit à trois chambres dont deux sont utilisées en bureau et salle de sport, une salle de bain douche, wc, et nombreux placards. Une pièce aménagée en dressing - buanderie local technique. Un escalier en béton ciré conduit à la seconde partie de la propriété à l'étage. Ici on découvre, un grand espace - salon avec une immense baie vitrée surplombant le parc, une suite parentale à ...

BY FOXIMMO

1214 avenue de Vaugrenier - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





By FOXImmO



By FOXImmO

www.maisonsetappartements.fr



By FOXImmO



By FOXImmO