



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>752EAA</b>
Prix	<b>375 000 €</b>

# Rochefort-du-Gard

## Maison à vendre (30650)

Entièrement réinventée par un architecte, cette maison bénéficie d'une position dominante au coeur du village de rochefort du gard. Issue d'une rénovation audacieuse, la maison s'organise en de confortables demi-niveaux et de la fusion d'une extension contemporaine à l'ancienne maison de pierres. Cette modernité est concrétisée par la présence de baies vitrées toute hauteur. Celles-ci, orientées plein sud, illuminent l'espace, et s'ouvrent sur deux terrasses où le vaste horizon de la campagne vert-sombre gardoise contrastent avec le bleu royal du ciel provençal. Après avoir franchi le seuil d'entrée et son jardin d'hiver, l'espace convivial et intimiste de la cuisine-salle à manger se découvre. Une première volée de marches conduit à la première terrasse au calme et sans vis à vis pour siroter son café matinal . Une lumineuse pièce palière bureau-bibliothèque avec vue parfait ce demi-niveau. La seconde volée de marches mène à un élégant salon doté d'une grande cheminée et d'une terrasse au panorama à 180° degrés où se déroule au fil des journées et des saisons la course du soleil, et où les soirs d'été, il est agréable de profiter d'une petite brise (ou d'une petite bière) ...

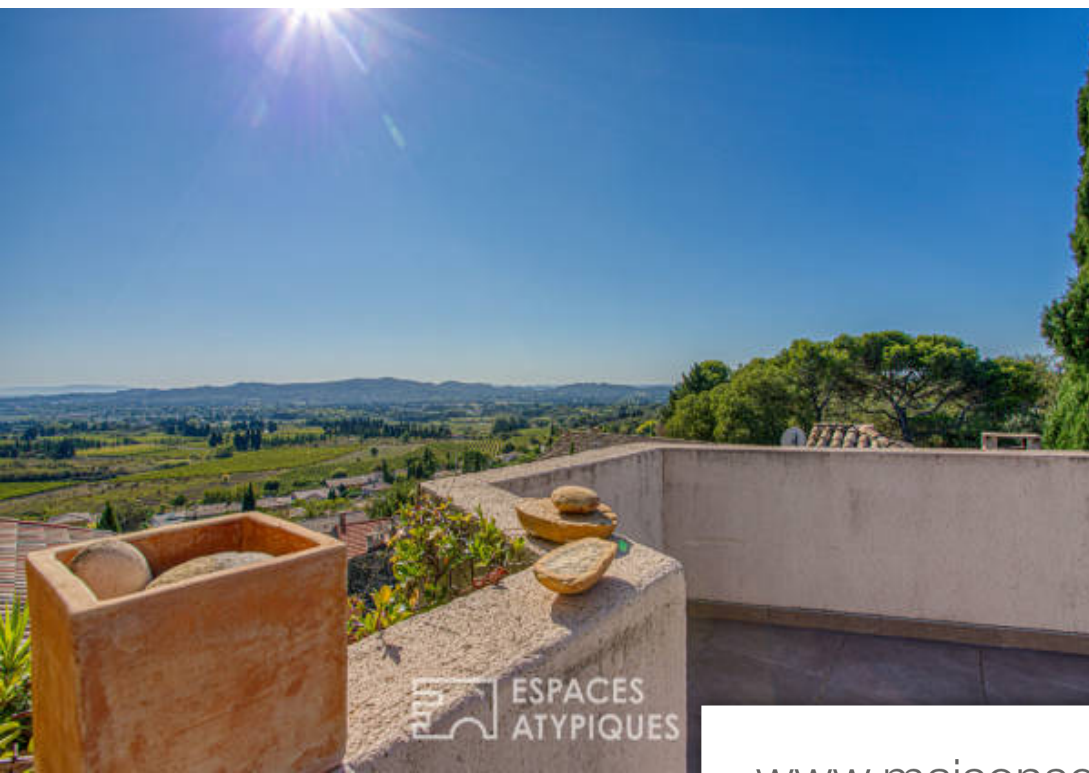
## ESPACES ATYPIQUES AVIGNON - LUBERON

24, rue Thiers - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES