



# Rochefort

## Maison à vendre (17300)

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>365 m²</b>
Référence	<b>VMA- 107</b>
Prix	<b>226 825 €</b>



A rochefort - accès rocade rapide - proximité zone commerciale - beau potentiel - idéal projet agricole ou écologique sur 5366 m2 de terrain clos arboré - ancien corps de ferme à finir de restaurer - gros oeuvre refait: toiture, couverture et charpente, isolation, ouvertures en aluminium, plancher hourdis, escalier, eau, électricité, assainissement non collectif. Maison : rez-de-chaussée 215 m2 à aménager + étage : plateau d'environ 148 m2 à aménager. Dépendance attenante à réhabiliter dans son ensemble pour environ 235 m2. Ces bâtiments forment un clos de murs.

## AGENCE DU PERTUIS

15 RUE DE LA HALLE - 17450 FOURAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

