



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>310 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>22012186</b>
Prix	<b>585 200 €</b>

Rochefort

Maison à vendre (17300)

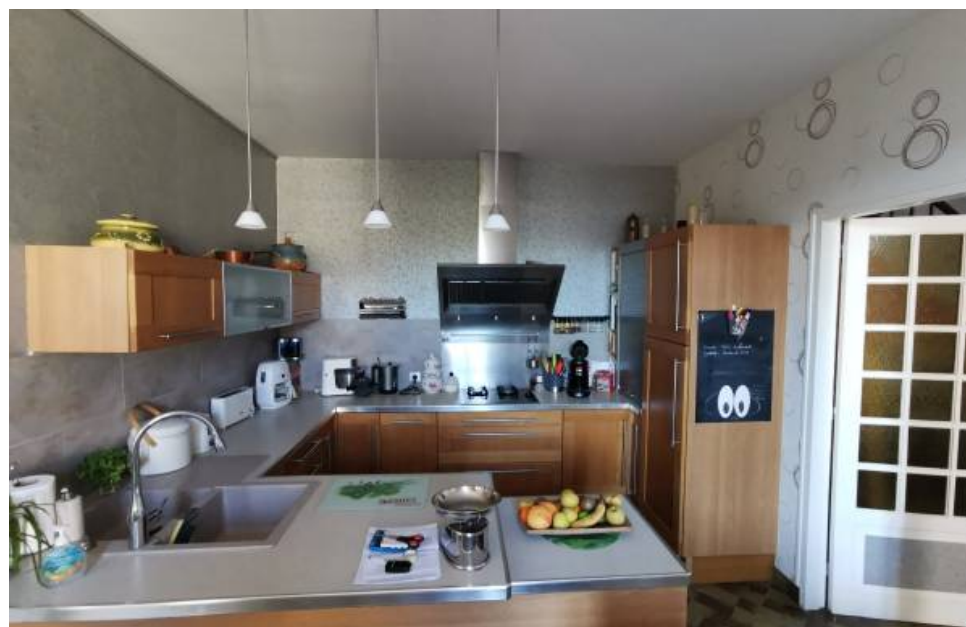
Diva, cabinet de transactions spécialisé dans la vente de biens de caractère et haut de gamme vous propose cette magnifique maison du 19ème au coeur d'un charmant village. Le premier hall d'entrée de la maison de 265 m<sup>2</sup> vous permet d'accéder à la cuisine équipée et à un escalier qui dessert 3 chambres aux beaux volumes, une salle de bain avec wc indépendant et un grenier aménageable. La seconde entrée dessert la cuisine sur votre droite, et sur votre gauche une belle pièce de VI avec une jolie cheminée en pierre. Un escalier en colimaçon vous permet d'accéder au 1er étage où vous arriverez dans une salle de jeu et sur une terrasse partiellement couverte orientée sud-ouest. Un garage, un chai avec une cave sur un terrain piscinable de 700 m<sup>2</sup> environ complètent cet ensemble. De plus, un appartement indépendant de 60 m<sup>2</sup> peut permettre une activité de location touristique tout au long de l'année. A 5 mn de rochefort, 30 mn de la rochelle et à proximité de tout commerce cette propriété retrouvera tout son charme après un léger rafraichissement. Contact - sas diva la rochelle 19 rue du minage diva est un cabinet de transactions, spécialisé dans la vente de biens de qualité, de caractère ...

## **DIVA LA ROCHELLE**

19 rue du Minage - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

