



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>9 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>255 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>V282vm</b>            |
| Prix       | <b>895 000 €</b>         |

Rochebude

Maison à vendre (26790)



Maison à vendre en Drôme Provençale avec piscine à Rochegude, sur un terrain de plus de 1 hectare. Ce grand mas vigneron d'environ 255m<sup>2</sup> habitables est composé d'une salle à manger, d'une cuisine, d'un salon, d'une chambre, d'une pièce buanderie et d'une salle de bain au rez de chaussée. Le 1er étage offre un bureau, deux chambres supplémentaires, une salle d'eau ainsi qu'un vaste grenier à aménager. Une partie indépendante propose une chambre avec bureau et salle d'eau en rez de chaussée, puis une nouvelle chambre avec salle d'eau au 1er étage. Un terrain de pétanque, une terrasse couverte avec cuisine d'été et four à pain, une cave à vin, plusieurs auvents, un abri auto ainsi qu'un garage et un atelier complètent cette propriété rare en Provence. A l'extrémité sud du département de la Drôme, entre Rhône et Ventoux, le village de Rochegude est chargé d'histoire, également célèbre pour son château à flanc de colline. Cette maison est à vendre par l'agence immobilière de Vaison la Romaine, en France. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

## **JANSSENS IMMOBILIER VAISON LA ROMAINE**

4 avenue du Général de Gaulle - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

