



Pièces	8 Pièces
Superficie	160 m²
Référence	10329
Prix	450 000 €

Rochemaure

Maison à vendre (07400)

Rochemaure - vous recherchez un bien qui vous permettra de lier résidence principale et activité de gîte. Bel ensemble immobilier sur 3 niveaux implantée sur une parcelle de 2484 m². Il se compose d'une habitation principale de 107 m² avec une lumineuse véranda de 46 m² ainsi qu'un appartement de type t2 de 49 m². Vous serez séduit par les possibilités d'aménagement et son environnement proche de la viarhônga. En rez-de-chaussée vous trouverez de vaste dépendances caves voutées/ salle de sport/ spa et sauna ainsi que 3 garages de 12 m² à 34 m². Au deuxième étage, 3 greniers aménageables de 20 m², 26 m² et 63 m², une belle piscine 4.5 X 9 vient complétée le tout. Classe energie : D réf. : 10329 prix : 450 000 € hai honoraires charges vendeur. Tel : 06 25 02 90 40 victor tarriotte



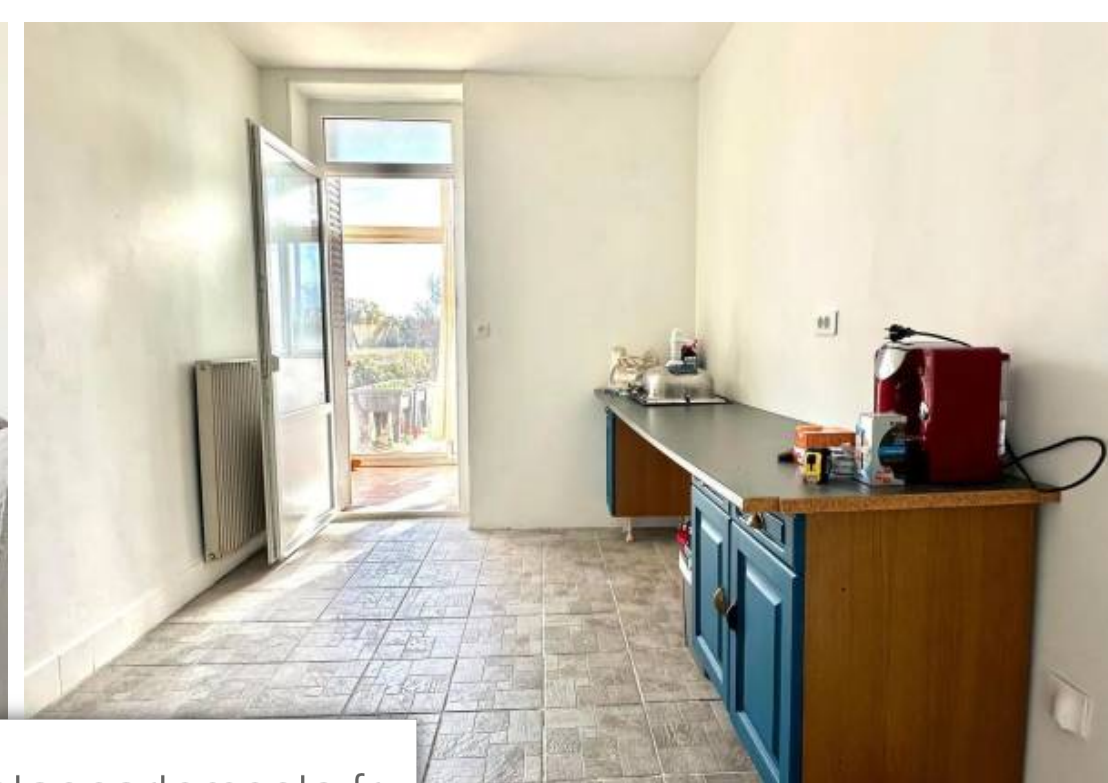
TARRIOTTE IMMOBILIER

208, route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

