



Pièces	8 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	ag8-10775
Prix	617 000 €

Rognac

Maison à vendre (13340)

Clairimmo vous propose à rognac une maison en r+1 t5 inclue un t2, le tout pour 180m² avec piscine 7 X 3, sur une parcelle de 437m². Les deux habitations ont leurs propres compteurs d'eau et électricité. Menuiseries pvc DV, baie vitrée volets roulants électriques . Chauffage clim réversible et radians. T5 de 142m²:rdc: entrée, cuisine équipée semi ouverte, séjour/salon avec cheminée 54m². Terrasse couverte. A l'étage 3 chambres avec dressing 11m², 13m² et 15 m² , salon (possibilité de créer deux chambres) 26m², salle d'eau et de bain 14m², wc séparé. T2 de 38 m² entrée cuisine équipée ouverte, chambre, salle d'eau (douche à l'italienne) terrasse. Le t2 est loué 720euros. Au calme, ses deux habitations sont exposées sud, dans un état exceptionnel. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite luis caetano r : clairimmo rognac - 6 avenue verdun - 13340 rognac - tél : 04 42 46 09 25 email : rcs 851 986 620

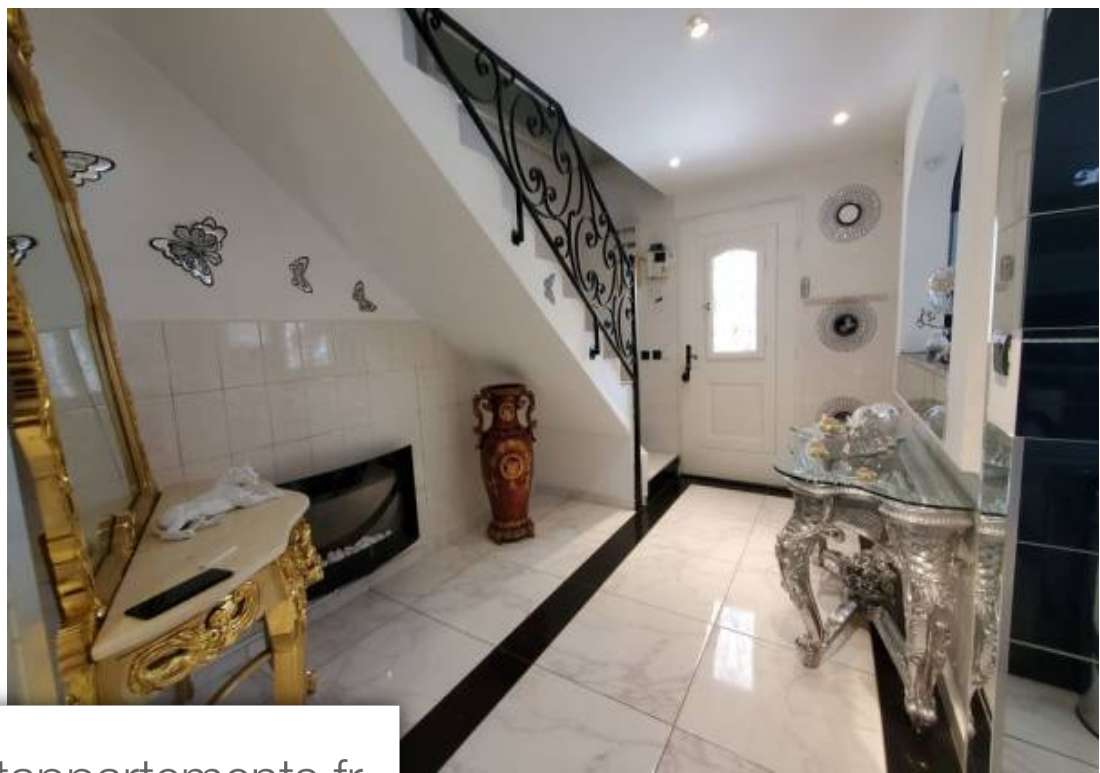
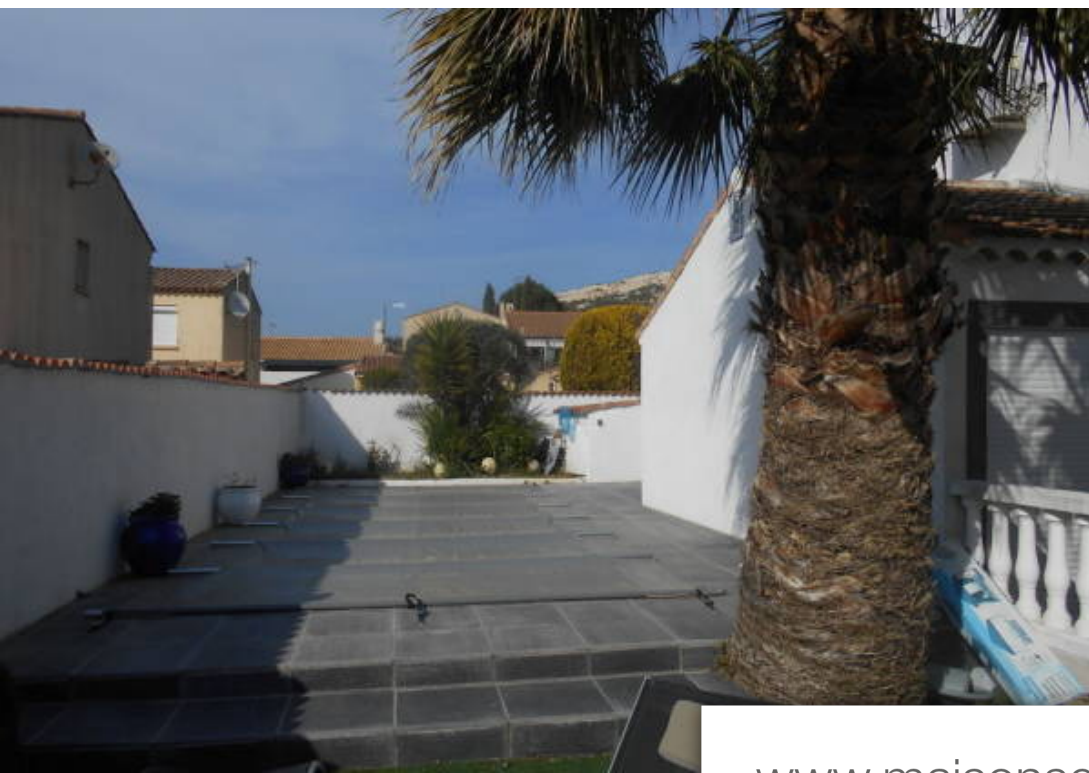
CLAIRIMMO

40, Boulevard Cachin - 13500 MARTIGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

