



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/4205

Pièces	4 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	4205-RM0
Prix	450 000 €

Rognes

Maison à vendre (13840)

M-oi rognés vous présente à la vente une maison prête à vivre d'environ 90m² de surface au sol, dans la quiétude d'un écrin de verdure. Situation et contexte :cette villa séduisante se niche au sein d'un quartier résidentiel, offrant un cadre serein entouré de la nature provençale et à proximité des services essentiels de la ville. Le terrain de 1300 m² clôturé garantit intimité et tranquillité. Description intérieure :la maison, baignée de lumière grâce à son exposition sud/ouest, propose une surface habitable conviviale et fonctionnelle. Une cuisine aménagée de bon goût et un salon chaleureux avec mezzanine, utilisable en espace bureau, forment l'espace de VI principal du rez-de-chaussée. L'ensemble est complété par une chambre généreuse et une salle d'eau pratique avec wc. Coin nuit :à l'étage, découvrez une chambre mansardée coquette et accueillante offrant un espace nuit complémentaire ou un recoin paisible pour vos invités. Avantages extérieurs :la terrasse en travertin invite à la détente et à la contemplation, ouvrant l'espace de VI sur un environnement exquis, empreint de la splendeur naturelle des chênes verts environnants. Prestations complémentaires :le bien présente ...

MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4205



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4205

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4205



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/4205