



Pièces	9 Pièces
Superficie	208 m²
Référence	324DA
Prix	Prix NC

Romans-sur-Isère

Maison à vendre (26100)

Découvrez cette résidence d'exception, un véritable havre hors du temps niché au coeur de romans-sur-isère, à seulement 15 minutes de la gare tgv de valence et à proximité immédiate de toutes les commodités. À la recherche d'une demeure au charme incomparable, alliant l'authenticité des maisons anciennes au confort moderne ? Avec plus de 208 m² de surface habitable, cette propriété se compose d'une vaste pièce à vivre comprenant une cuisine aménagée ouverte sur la salle à manger, ainsi qu'un salon agrémenté d'une magnifique cheminée, offrant un accès direct à la cour intérieure et au patio. Au premier étage, un majestueux escalier en bois mène à un grand palier desservant trois spacieuses chambres avec parquet, une salle d'eau et des toilettes séparées. Le deuxième étage propose également un grand dégagement distribuant deux autres grandes chambres, une buanderie, une salle de bains et des toilettes indépendantes. Toutes ces pièces bénéficient d'une climatisation réversible pour un confort optimal. Les avantages de cette résidence sont nombreux : pompe à chaleur air/eau pour les deux étages, garantissant une régulation thermique optimale, cheminée gainée pour une touche d'élégance ...

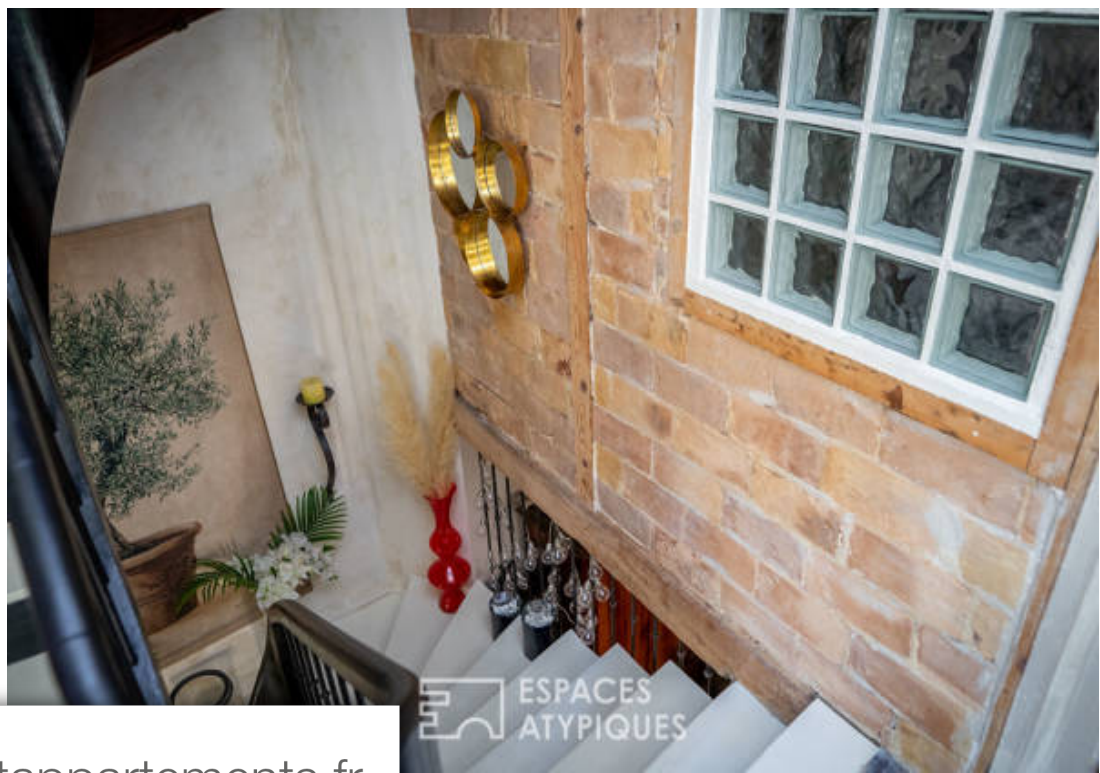
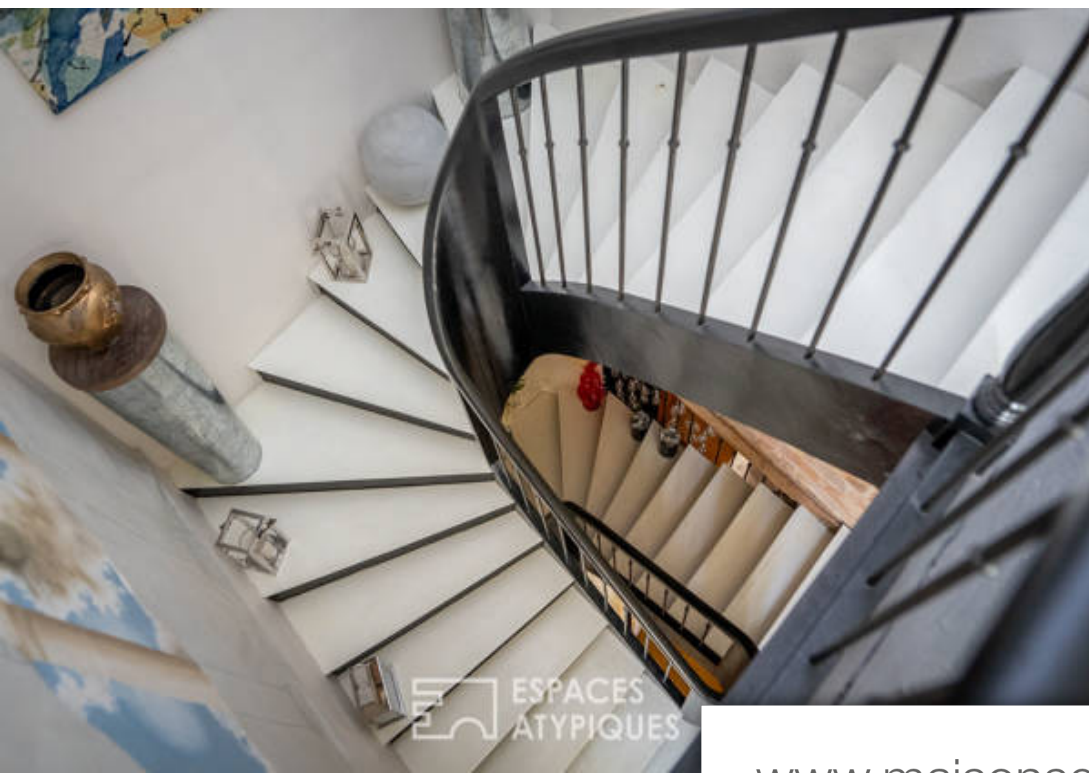
ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

