



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	713_70035
Prix	250 000 €

Romans-sur-Isère

Maison à vendre (26100)

Maison sur 2 niveaux , quartier des balmes, coté ouest de la ville, beaucoup de charme pour ce bien situé sur un secteur résidentiel. Garage en sous sol de 80m², pour un espace qui conviendrait, soit a un professionnel pour son activité, soit pour créer un petit appartement en rdch, ou autre, bénéficiant d'une hauteur sous plafond 2,37m , appartement au premier niveau de 73m² , 4 pièces salon cuisine, salle de bain et 2 chambres. Possibilité de créer 2 chambres a l'étage pour un coût de 15000eur environ. Chauffage poêle gaz , huisserie bois simple vitrage, possibilité de restaurer 2 chambres dans les combles avec une belle hauteur sous plafond, fenêtres existantes, plancher en bon état. Jardin de plus de 700m², arboré, et clos. Cette annonce vous est proposée par royet jacques - - norsac: 325966513, enregistré au greffe du tribunal de commerce de romans - annonce rédigé et publié par un agent mandataire -

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

