



Pièces	6 Pièces
Superficie	133 m²
Référence	086115
Prix	349 000 €

Romans-sur-Isère

Maison à vendre (26100)

Maison d'architecte, située dans le quartier des ors, bâtie avec des matériaux de qualité, sur deux niveaux, type bastide (ornée de génoises et de tuiles romanes) sur un terrain de 854 m2 au fond d'une impasse privée, offrant : un salon + séjour de 35 m2, une cuisine de 15 m2, une chambre de 12 m2, un WC , un cellier de 4 m2, un garage de 29 m2 avec une mezzanine de 40 m2 - Une cave enterrée prévue pour la garde de vin de 17 m2 , A l'étage, sols en parquet chêne, avec deux chambres de 12m2 , un bureau de 9 m2 pouvant faire office de 4ème chambre, une mezzanine de 11 m2, une salle de bains, un WC. Une terrasse orientée plein sud de 40 m2 et une autre de 12 m2 . Chauffage et eau chaude avec chaudière gaz. Crépis de façade rénové. Copropriété de 51 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 90.00 euros.



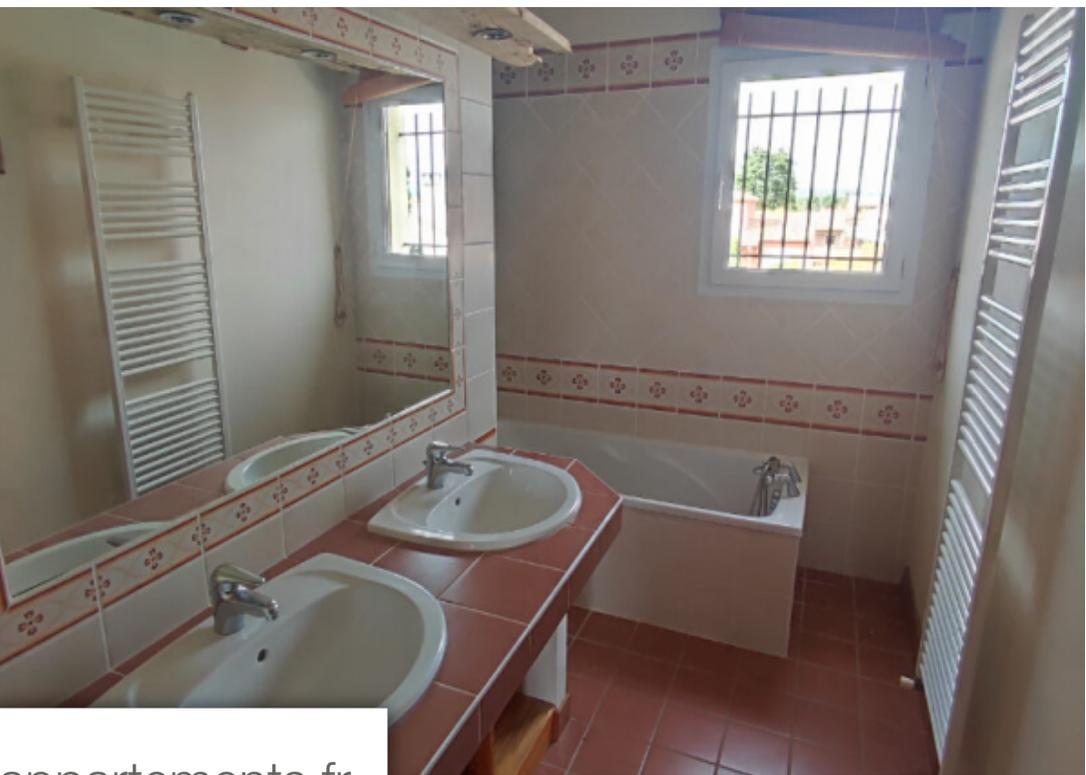
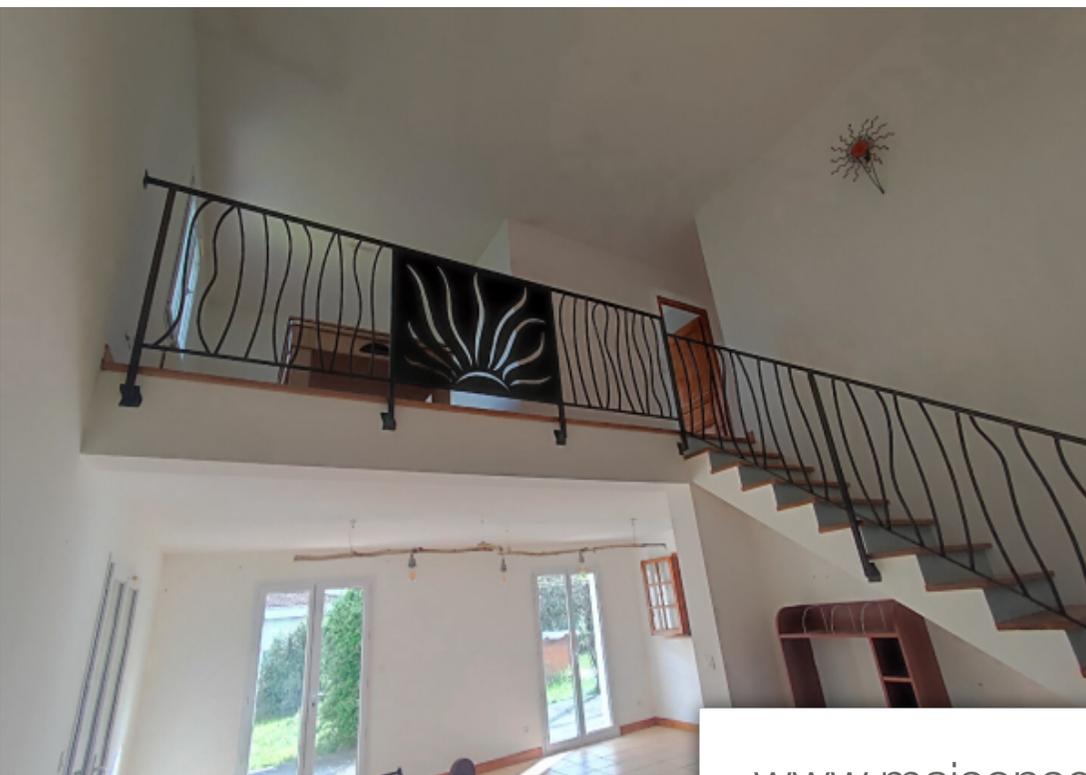
INTENS'IMMO

18 cours Pierre Didier - 26100 ROMANS-SUR-ISÈRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

