



Pièces	7 Pièces
Superficie	105 m²
Référence	1786
Prix	350 000 €

Romans-sur-Isère

Maison à vendre (26100)

Maison de 1930 entièrement rénovée en 2020. Au premier niveau, 105m² de surface habitable comprenant 3 chambres : deux de 13m² avec placards, une salle de bains ainsi que des WC séparés et une suite parentale de 17m² avec douche à l'italienne et WC. Belle pièce de vie lumineuse de 45m² avec ses grandes ouvertures donnant d'un côté sur une terrasse de 40m² et de l'autre accès au jardin. Cuisine équipée et très fonctionnelle. Au sous-sol, 140m² avec buanderie, cuisine d'été, bureau, cave, salle d'eau et WC. Une pièce pour recevoir. Et une partie garage avec possibilité de rentrer sa voiture. À l'extérieur, 500m² de terrain avec une piscine 10x5 et terrasse en bois de 50 m², terrain de pétanque et coin détente. Chauffage pompe à chaleur air/eau. Menuiseries PVC double vitrage avec volets roulants électrique alu. Proche quartier de La Martinette. Écoles, gare, commerces et hôpital à proximité. À 5 min du centre ville. Quartier très calme et agréable.



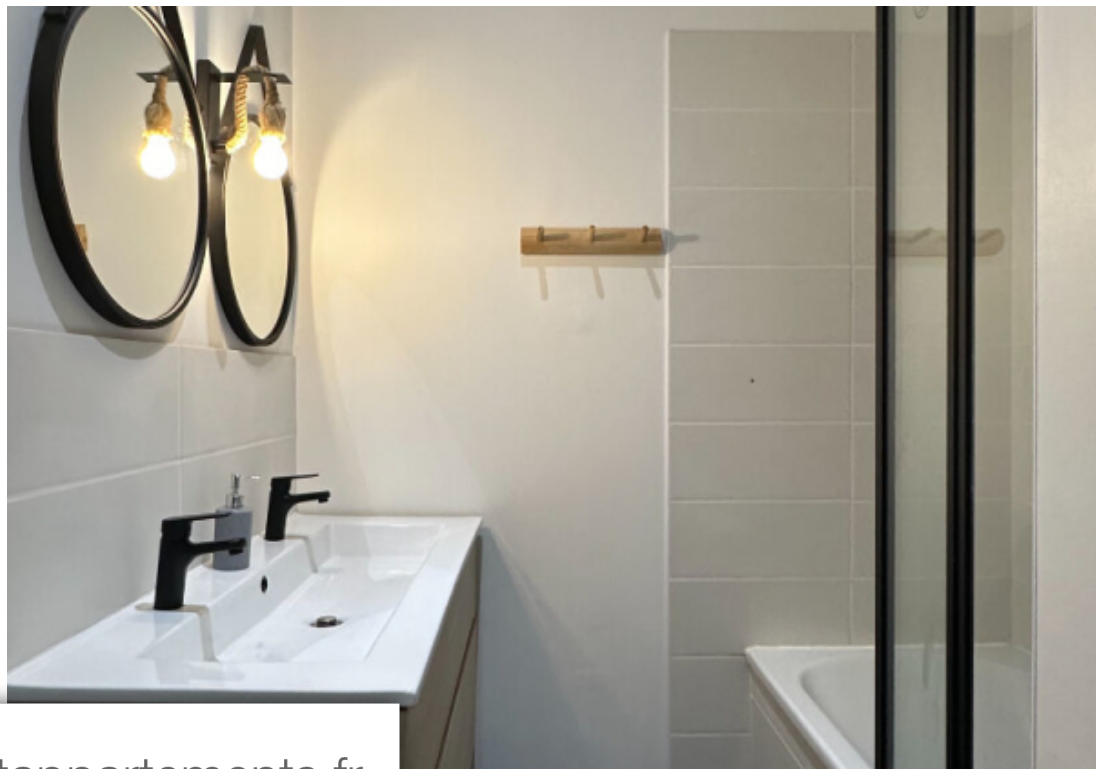
INTENS'IMMO

18 cours Pierre Didier - 26100 ROMANS-SUR-ISÈRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

