



Superficie	<b>212 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84560828</b>
Prix	<b>1 150 000 €</b>

## Roquebrune-Cap-Martin Maison à vendre (06190)

Dans le secteur paisible de roquebrune cap martin, cette spacieuse villa de 212 M<sup>2</sup>, exposé au sud-ouest, offre une vue panoramique sur la mer et les montagnes depuis son terrain arboré d'environ 6 000 m<sup>2</sup>. Cette villa pleine de charme se compose d'une entré, d'un séjour cathédrale de 42 m<sup>2</sup> s'ouvrant sur une Véranda de 17 M<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante équipé de 12 M<sup>2</sup>, de deux chambres de 20 m<sup>2</sup> et 14 M<sup>2</sup>, dont l'une dispose de sa propre salle de douche, ainsi que d'une salle de bains avec wc et toilettes invités. Au rez-de-jardin, on trouve une pièce polyvalente de 40 m<sup>2</sup> pouvant servir de ...

*In the tranquil area of roquebrune cap martin, this spacious villa spans 212 sq M, facing southwest, offering panoramic views of the sea and mountains from its wooded plot of approximately 6 000 sq M. This charming villa comprises an entrance hall, a 42 sq M cathedral-style living room opening onto a 17 sq M veranda, a separate equipped kitchen of 12 sq M, two bedrooms measuring 20 sq M and 14 sq M respectively, one of which has its own shower room, as well as a bathroom with wc and guest toilet. On the garden level, there is a versatile room of 40 sq M that can be used as an office, cinema ...*

## **BARNES BEAULIEU**

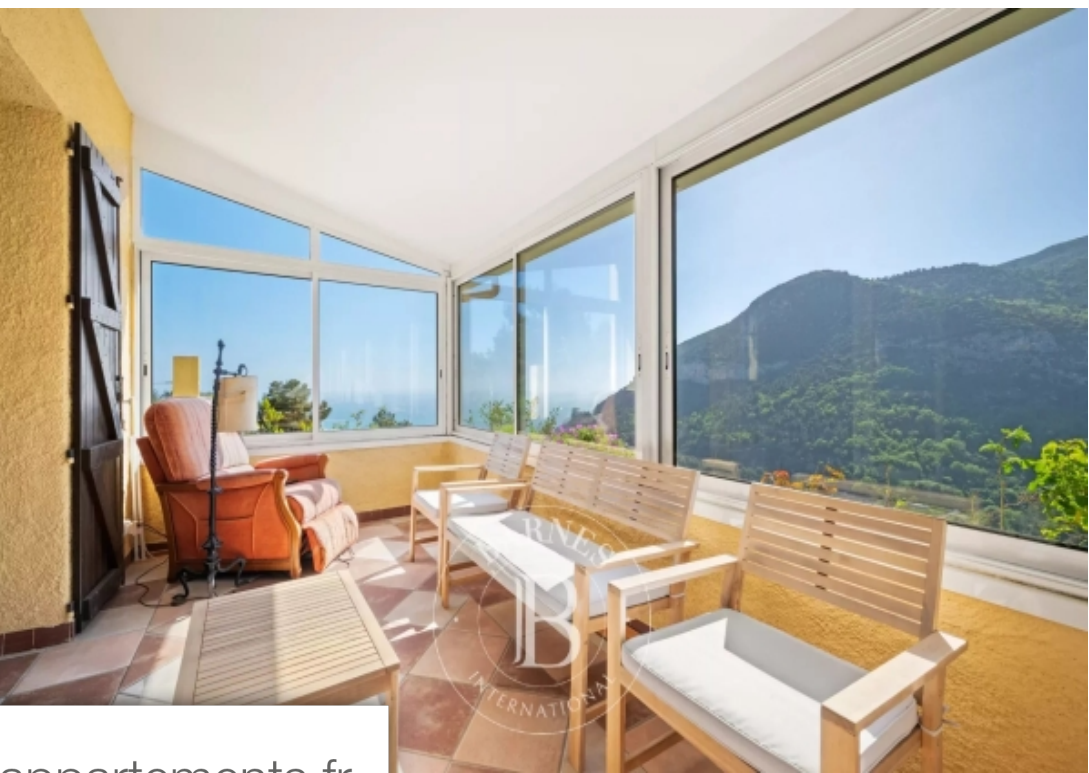
47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

