



# Roquebrune-Cap-Martin

## Maison à vendre (06190)

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Référence	<b>82971309</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

Idéalement situé, proche de Monaco, dans un environnement calme et recherché nous vous proposons cette superbe villa de 160m<sup>2</sup> habitables construite en 1991 sur un terrain de 2233m<sup>2</sup>, accès direct, deux garages. Au rez de chaussée:- Un grand séjour de 37,23m<sup>2</sup>- une cuisine neuve équipée,- deux belles chambres- un WC- une salle de bains Le rez de chaussée ouvre directement sur une belle terrasse de 13m<sup>2</sup> avec une belle vue mer, piscine, montagne et sur le rocher de Monaco. En entresol:- 2 chambres de 16 et 14 m<sup>2</sup>- une buanderie avec adoucisseur d'eau- une cave- un garage de 30m<sup>2</sup> Donnant directement sur la terrasse de la piscine. Propriété au jardin très entretenu, avec plusieurs planches pour le loisirs de planter légumes et fruits. Proche de Monaco, calme, petit havre de paix.



## DEPLANCHE IMMOBILIER

13 BIS BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE - 06240 BEAUSOLEIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

