



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>157 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83539832</b>
Prix	<b>1 690 000 €</b>

## Roquebrune-Cap-Martin Maison à vendre (06190)

Située à roquebrune cap martin dans le secteur serret, proche de monaco, cette villa provençale de 157 m<sup>2</sup> offre calme et sérénité. Exposée sud-ouest, elle jouit d'une vue imprenable sur la mer et la verdure, le tout sur un terrain de 800 m<sup>2</sup> avec piscine et parkings. L'intérieur se compose d'une entrée, d'un séjour de 36 m<sup>2</sup> avec une grande terrasse de 71 m<sup>2</sup>, d'une cuisine, de trois chambres de 11 m<sup>2</sup> et 13 m<sup>2</sup>, de deux dressings, d'une salle de douche, d'une salle de bains, d'un wc, d'une cave à vins, d'une buanderie, d'un cellier et d'un studio indépendant. Un projet est en cours pour une ...

*Located in roquebrune cap martin in the serret area, close to monaco, this 157 sqm provençal villa offers tranquility and serenity. Facing southwest, it enjoys stunning views of the sea and greenery, all on an 800 sqm plot with a pool and parking spaces. The interior includes an entrance, a 36 sqm living room with a large 71 sqm terrace, a kitchen, three bedrooms of 11 sqm and 13 sqm, two dressing rooms, a shower room, a bathroom, a toilet, a wine cellar, a laundry room, a storeroom, and an independent studio. There is an ongoing project for an extension with a pool and the creation of a 100 ...*

## LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

