



Pièces	13 Pièces
Superficie	398 m²
Référence	3623
Prix	1 450 000 €

Roquebrune-sur-Argens

Maison à vendre (83520)

Dans un bel environnement nature au calme, grande propriété d'environ 398 m² avec piscine sur 15 555 m² aménagée pour la location de gîtes comprenant au rez-de-chaussée, pour l'habitation principale, un séjour de 62 m² avec cheminée donnant sur terrasse, une cuisine aménagée, un salon avec cheminée donnant sur terrasse, un cellier-buanderie, un vestiaire et une grande suite parentale comprenant un séjour avec cheminée donnant sur terrasse, une chambre, un dressing, et une salle de bain avec wc. Au 1er étage, trois chambres dont deux avec lavabo, une salle d'eau et des wc séparés. Au rez-de-jardin, une grande cave avec local technique de la piscine. Quatre gîtes comprenant 2 appartements f2 de 37 et 43 m² dont un avec terrasse, un studio de 31 m² avec terrasse et une chambre de 22 m² avec sde-wc et terrasse. Piscine traditionnelle avec pool house et nombreux stationnements. Prix 1 450 000€ dont 3,57% d'honoraires inclus (prix net vendeur 1 400 000 € + 50 000 € à la charge de l'acquéreur). Contactez notre agence ottonello immobilier de la bouverie au 04 94 44 03 83. (3.57 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

OTTONELLO

Village : 16/18 Avenue Général de Gaulle - 83520 ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



OTTONELLO

OTTONELLO

OTTONELLO