



Pièces	15 Pièces
Superficie	3955 m²
Référence	8916TS
Prix	980 000 €

Roquecor

Maison à vendre (82150)

Tarn et garonne - proche villeneuve sur lotexclusivité. Château construit au milieu du XVII siècle. Le bâtiment a ensuite subi des remaniements au XVIII siècle. C'est une construction massive et importante en pierre de taille avec des lucarnes en oculus sur les quatre faces. L'entrée de la maison se fait au sud par un portail cintré surmonté d'un écu daté 1634. C'est une belle restauration dans le respect de son style et de son architecture. Magnifiques éléments d'origine : boiseries et cheminées à gypseries du XVIII siècle, escalier droit à paliers en pierre. Sa surface habitable est de 529 m2 avec 15 pièces principales. Ensemble sur 4 ha entièrement clôturés, jolis jardins. Pigeonnier portant la date de 1654 avec des arcades à claveaux cintrés, maison de gardien. Grande dépendance d'environ 320 m2 d'un seul tenant. Double garage belle vue. Classe énergie : eclasse climat : emontant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 8690 euros et 11 758 euros par an. Prix indexés au 1er janvier 2021les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

AGENCE MERCURE TOULOUSE OCCITANIE

44 boulevard carnot - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

