



Pièces	6 Pièces
Superficie	151 m²
Référence	550
Prix	480 000 €

Roquemaure

Maison à vendre (30150)

Entre Sauveterre et Roquemaure, découvrez cette villa familiale d'environ 152 m² implantée sur un terrain arboré de 4 282 m², dans un environnement calme et verdoyant. Avec ses 5 chambres, sa grande pièce de vie, sa piscine 10 x 5 m, son garage et ses nombreux espaces extérieurs, cette propriété offre une configuration particulièrement adaptée à une grande famille ou à une résidence secondaire proche d'Avignon. Une maison familiale de 152 m² Construite en 1996 et organisée sur deux niveaux, la villa propose des volumes confortables et fonctionnels. L'entrée dessert une pièce de vie lumineuse d'environ 40 m² bénéficiant d'un accès direct à une terrasse exposée plein sud. Cet espace permet de profiter naturellement des extérieurs et constitue le coeur de la maison pour les repas et les moments en famille. La cuisine indépendante, aménagée et équipée, développe près de 16 m². Une lingerie complète les espaces fonctionnels du quotidien. 5 chambres et 2 salles d'eau La maison dispose de cinq chambres, offrant une configuration particulièrement intéressante pour une famille nombreuse, pour recevoir ou pour créer un espace de télétravail. Les chambres développent des surfaces comprises ...

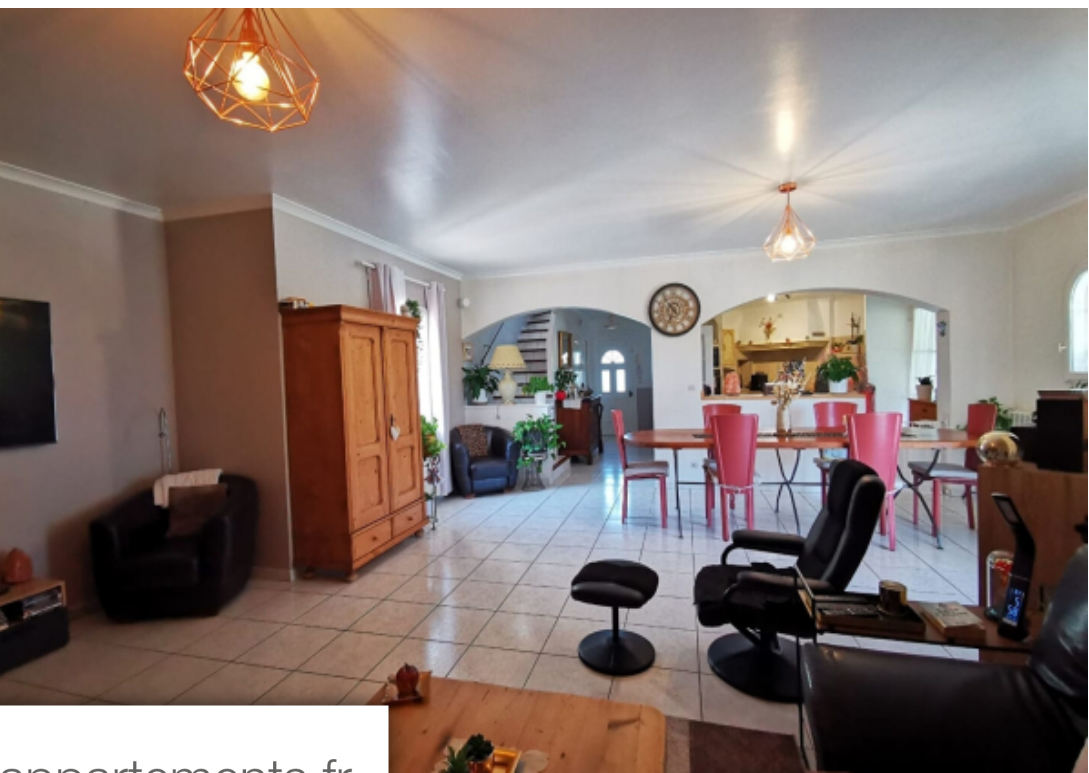
AGENCE HAMILTON

190 Rue du Docteur Theodore Mathieu - 12000 RODEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

