



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>195</b>
Prix	<b>178 000 €</b>

Rosieres

Maison à vendre (07260)

Rosières, proche de joyeuse et à 15 minutes d'aubenas, au bout d'un petit chemin, cette maison mitoyenne d'environ 57m2 habitable. La maison possède deux chambres, une salle de bains, un séjour avec cuisine ouverte (environ 24.15 m2) et une entrée véranda d'environ 7.80 m2. Vous allez apprécier la terrasse très agréable et accessible du séjour. En plus un garage d'environ 30m2. Le terrain est constructible et facile à diviser. La maison est vendue occupée avec un bail de 6 ans en date du 22 juin 2021. Les locataires sont un jeune couple, calme et le loyer à 650 euros par mois (7800 euro par an) est perçu correctement tous les mois. Frais d'agence à la charge de vendeur. Pour plus de renseignements, contactez karin boerema au +33 (0)6 01 75 32 03 (whatsapp) / ik spreek nederlands, ich spreche deutsch, I speak english



## **CRIS IMMOBILIER BY HENRY'S REALESTATE**

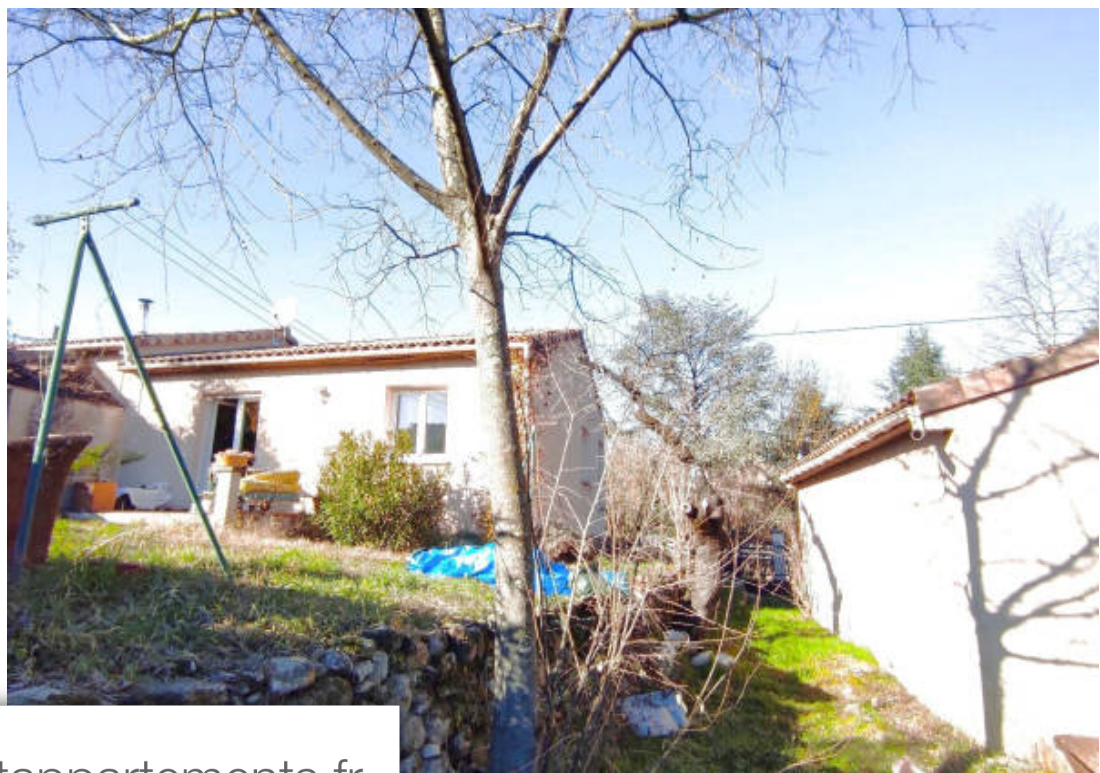
116 avenue Victor Hugo - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

