



Pièces	10 Pièces
Superficie	218 m²
Référence	10350
Prix	799 000 €

Rousset les Vignes

Maison à vendre (26770)

Entre Nyons et Grignan Dans un village classé recherché, très belle maison de caractère rénovée avec gout, sobriété et élégance. Emplacement remarquable, la maison ouvre au Sud sur une vue sur le Mont Ventoux, les vignes, et sur un grand jardin paysagé et méditerranéen de 1052m² avec piscine, atelier d'artiste, serre, parking. Vous y trouverez un séjour vouté superbe donnant sur la terrasse, un salon, une bibliothèque, un bureau, 5 chambres, 3 salles d'eau, 1 salle de bain, sauna, buanderie, cave, le tout en parfait état sur 218m² habitables. L'atelier (30m²) est indépendant, avec parking attenant, et pourrait accueillir une activité professionnelle, ou une location saisonnière. Produit rare et de qualité. classe énergie E. Réf : 10350. Prix : 799 000 €.HAI honoraires charge vendeur. Tél Isabelle Repellin : 06 08 76 61 34 Piscine de 10x4 à mosaïque de verre / filtre à sable dans le jardin : oliviers, figuiers, amandier, Iris, cyprès & lauriers roses



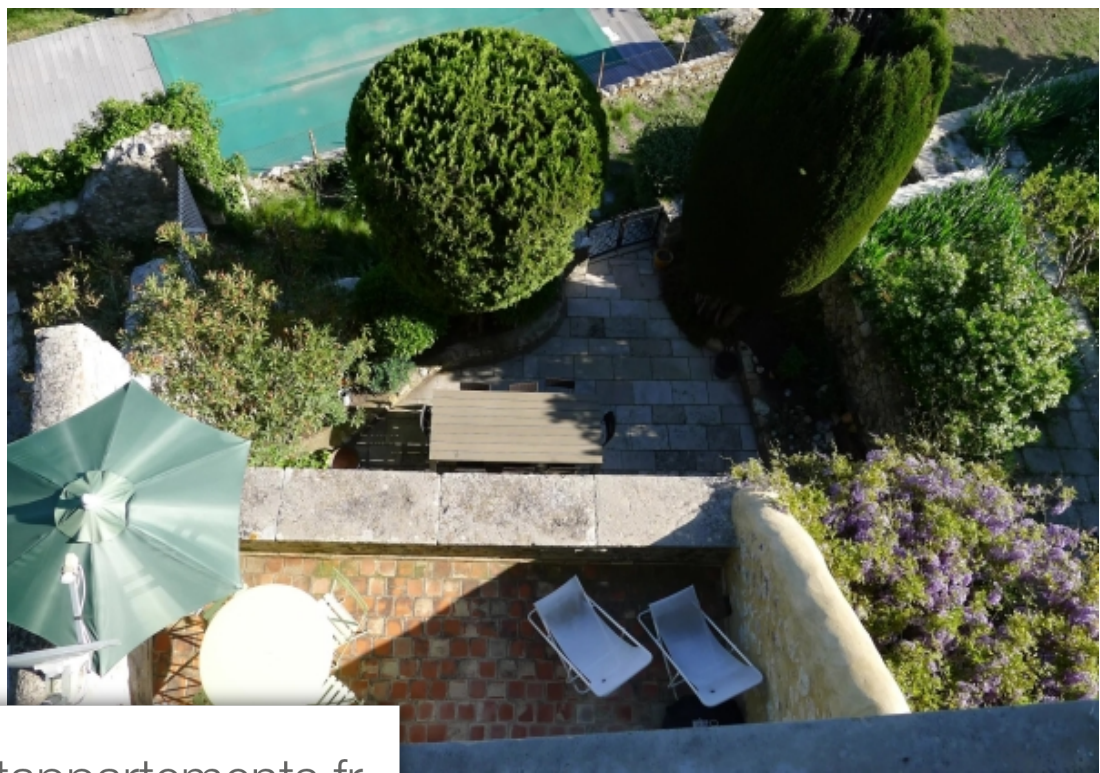
TARRIOTTE IMMOBILIER

208, route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

