



# Roussillon

## Maison à vendre (84220)

Superficie	215 m <sup>2</sup>
Référence	LUB-001141
Prix	535 000 €



Dans un petit hameau très calme à proximité de Roussillon, charmante maison de village ancienne en pierres orientée sud, entièrement rénovée avec une belle terrasse fermée accolée à la maison. Au rez-de-chaussée se trouve une agréable pièce de vie avec cuisine ouverte et accès direct à la terrasse, un poêle performant remplacera bientôt la cheminée actuelle. Un garage, une arrière cuisine et une douche wc se trouvent également à ce niveau. Au premier étage sont disposées 4 grandes chambres et une salle de bain avec toilettes indépendantes, possibilité de créer facilement une autre salle d'eau. Le dernier étage dessert une grande pièce de plus de 40 m<sup>2</sup> avec deux lucarnes rondes amenant de la lumière bien répartie pouvant servir de salle de jeu ou de bureau. La rénovation de cette maison est un mélange très réussi de modernité et de charme d'antan avec des matériaux naturels de qualité.

## FIRST AND FAST IMMOBILIER

49 Boulevard du Marechal Foch - 84400 APT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

