



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>88 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2404702</b>
Prix	<b>213 000 €</b>

Rousson

Maison à vendre (30340)

Rousson en exclusivité à vendre villa de plain pied de 88 M<sup>2</sup> habitables comprenant : un séjour salon avec cheminé ouvrant sur une terrasse, une cuisine aménagé ouvrant sur une seconde terrasse, 2 chambres, un bureau, une salle d'eau rénové récemment. Menuiseries récentes double vitrage, chauffage central et climatisation réversible. Garage et Dépendance, sur une parcelle de terrain clos et arboré de 1160 m<sup>2</sup>. En bon état général, au calme, en campagne et à moins de 10 minutes d'alès. A visiter sans tarder ! Ref : 2404702 a voir aussi sur les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

*Rousson exclusively for sale single storey villa of 88 M<sup>2</sup> of living space including: a living room with fireplace opening onto a terrace, a fitted kitchen opening onto a second terrace, 2 bedrooms, an office, a recently renovated bathroom. Recent double-glazed joinery, central heating and reversible air conditioning. Garage and outbuilding, on a plot of enclosed land with trees of 1160 m<sup>2</sup>. In good general condition, quiet, in the countryside and less than 10 minutes from ales. To visit without delay! Ref: 2404702 also see on information on the risks to which this property is exposed is ...*

## ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

