



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>133 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1418</b>
Prix	<b>369 250 €</b>

Royan

Maison à vendre (17200)

Maison Lumineuse offrant environ 135 m2 habitables sur 2 niveaux : Au 1er étage : entrée/dégagement, séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc, balcon. Au rez de chaussée : grand garage, chambre, salle d'eau, wc, pièce de rangement pouvant servir de 4ème chambre avec espace dressing, 2ème cuisine ouvrant sur terrasse fermée vitrée et jardin. Agréable jardin clos et arboré. Au calme, dans un quartier habité à l'année. Maison des années 70 à rafraichir mais en bon état et bien entretenue. Située à 500 m d'une Boulangerie et d'une Pharmacie ; à 800 m de la Gare et 1300 m de la Plage.

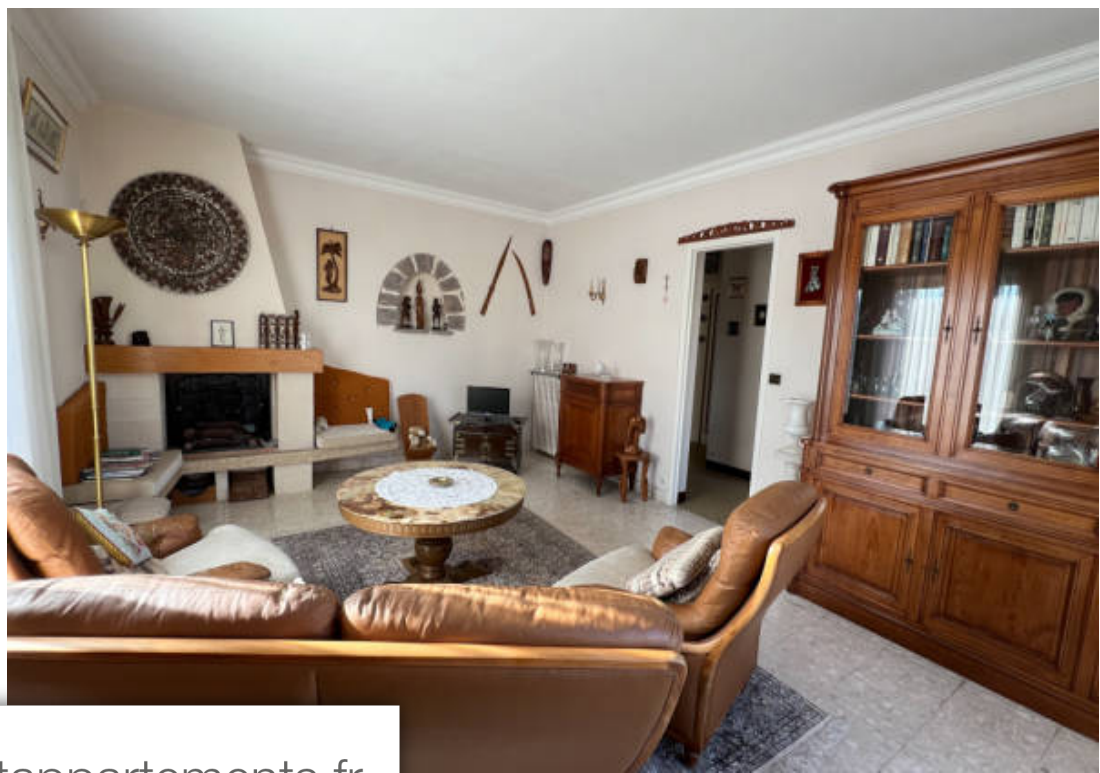
## AGENCE DU PARC

97 Avenue des Semis - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

