



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>128 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1419</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

Royan

Maison à vendre (17200)

Située à environ 700 m de la Plage, de la Gare et des Commerces, Agréable Maison des Années 60, offrant environ 128 m2 habitables sur 2 niveaux. Au rez de chaussée : entrée, 2 grandes chambres, salle d'eau, wc, cellier, grand garage. A l'étage : beau séjour lumineux ouvrant sur terrasse, cuisine aménagée, dégagement, 2 grandes chambres, wc, salle d'eau. Cave en sous sol d'environ 27 m2. Joli jardin de ville (terrain de 292 m2), clos et arboré, bien exposé. Maison située à proximité des écoles du Parc (maternelle, primaire, collège et lycée à pied). A visiter rapidement !

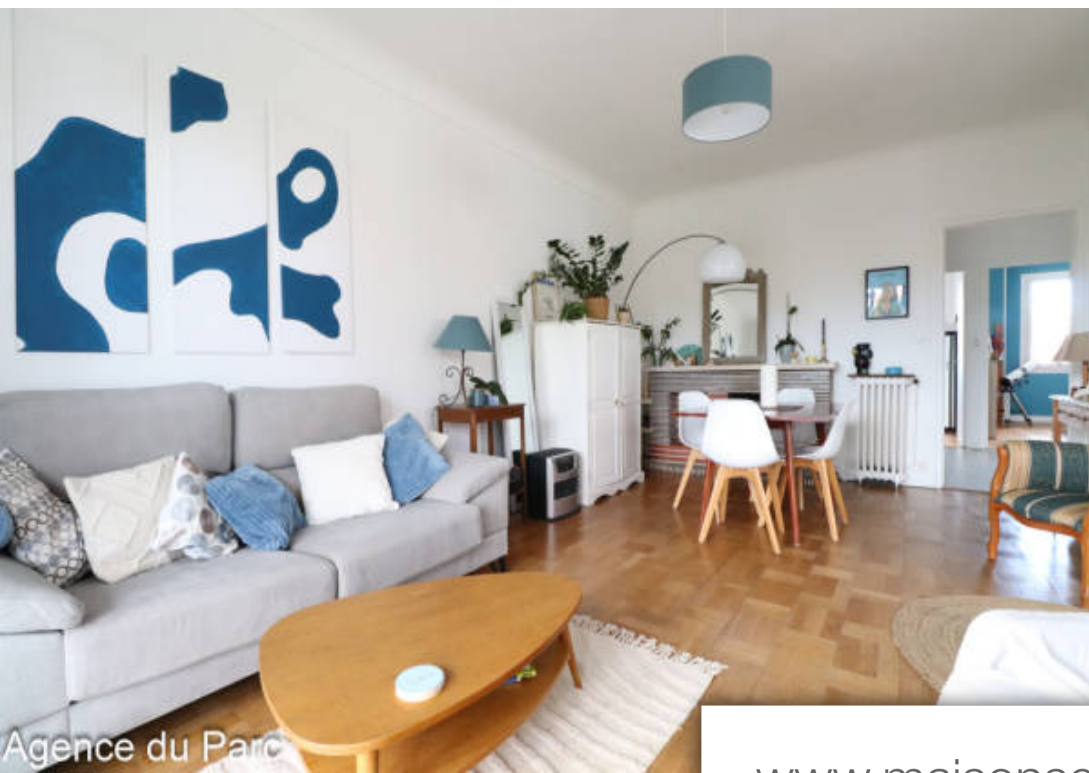
## AGENCE DU PARC

97 Avenue des Semis - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





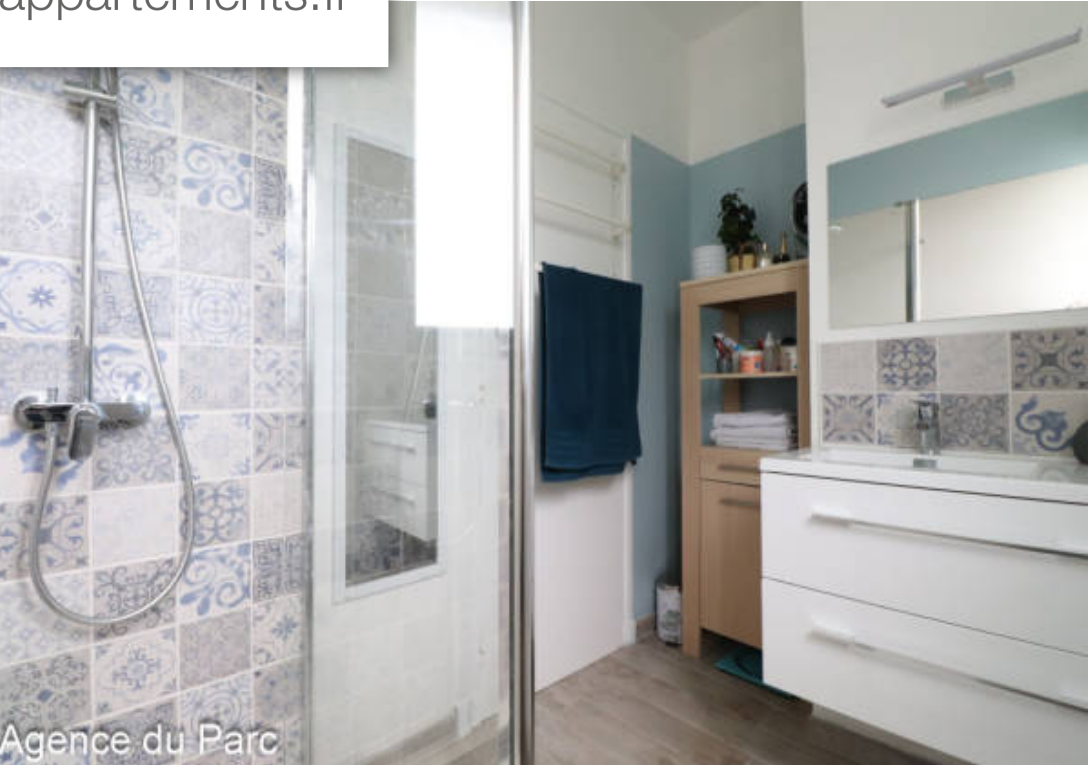
Agence du Parc



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Agence du Parc



Agence du Parc