



Terre Océan
Immobilier

Pièces	3 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	getkey_u_406735817
Prix	255 840 €

Royan

Maison à vendre (17200)

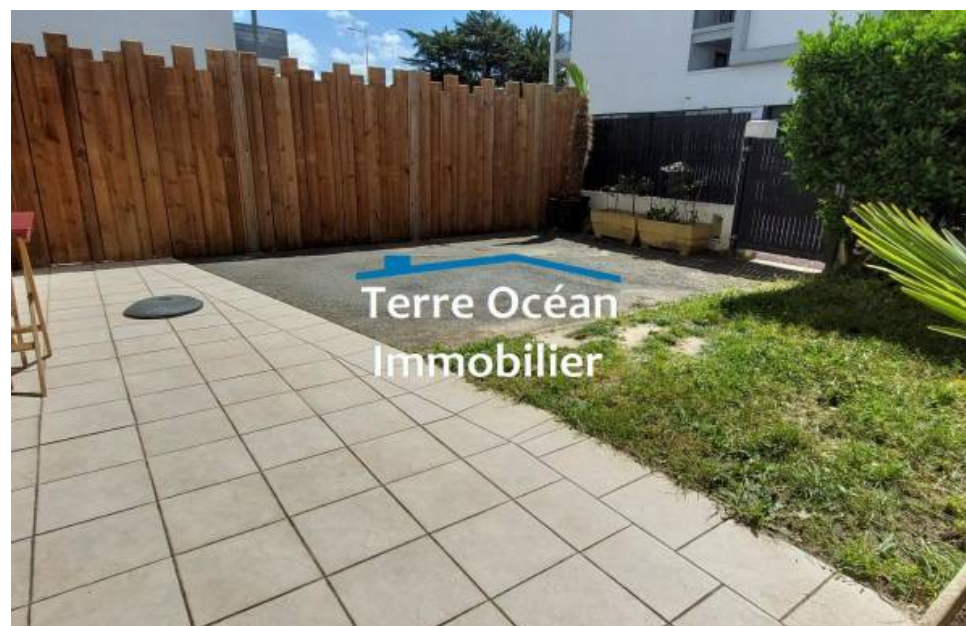
Royan centre - maison en copropriété idéalement située près de toutes les commodités cette maison en copropriété, nichée au coeur de royane centre, offre un cadre de vie pratique et confortable à quelques pas des écoles, des commerces, de la gare et du cinéma. Dans une résidence récente, ce bien impeccablement entretenu est prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires. Caractéristiques principales : un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse ensoleillée de 40m² exposée sud, idéale pour profiter des journées ensoleillées. Une jolie cuisine aménagée et équipée pour préparer de délicieux repas en famille. Deux chambres à l'étage offrant un espace intime et confortable. Une salle de bains, des toilettes séparées et un balcon pour plus de confort au quotidien. Place de parking réservée pour faciliter le stationnement. Informations complémentaires : faibles charges courantes annuelles de copropriété d'environ 540 euros pour l'année. Pas de procédure en cours, garantissant une tranquillité d'esprit pour les futurs propriétaires. Ne manquez pas l'opportunité de découvrir ce bien idéalement situé à royane centre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ...

AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude choppe - 29280 PLOUZANE

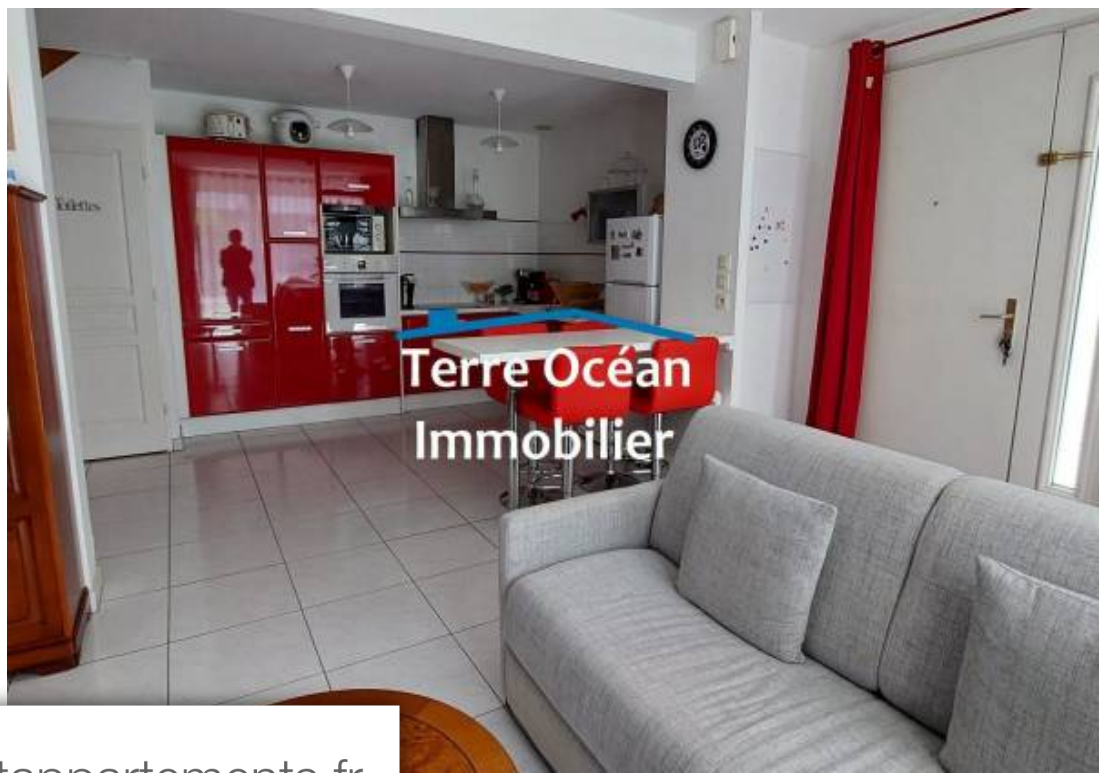
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Terre Océan
Immobilier

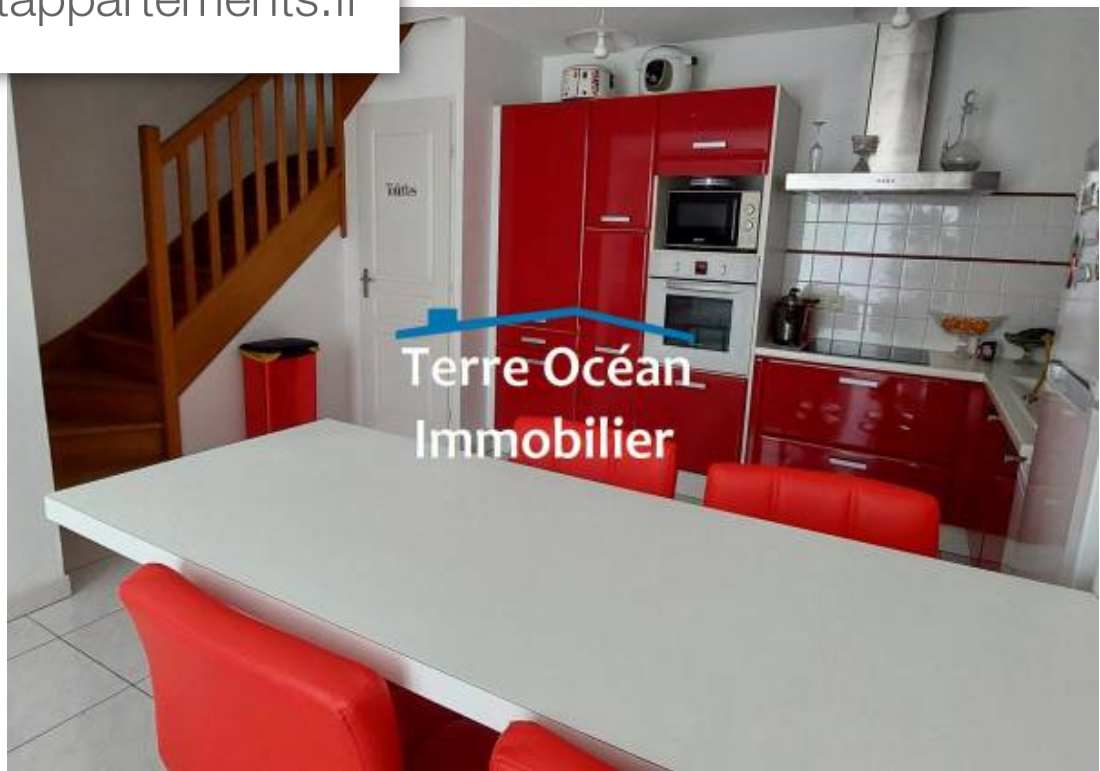


Terre Océan
Immobilier

www.maisonsetappartements.fr



Terre Océan
Immobilier



Terre Océan
Immobilier