



Pièces	10 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	2142
Prix	710 200 €

Royan

Maison à vendre (17200)

L'agence chartreux immobilier, vous présente : une belle maison familiale des années 60 entièrement rénovée et agrandie en 2008. Située à 900 M de la plage de pontailiac et d'une surface d'environ 200 m2, elle se compose de 2 niveaux avec au rez-de-chaussée : une entrée avec placards, un bureau ouvrant sur une terrasse équipée d'un store électrique, un vaste séjour avec cheminée à foyer fermé ouvrant sur une seconde terrasse et le jardin paysager, une cuisine séparée et équipée communiquant également sur l'extérieur, un salon tv, une chambre parentale avec salle d'eau, une buanderie et des wc séparés. L'étage dispose quant à lui d'un palier distribuant une belle chambre ouverte sur un solarium ainsi qu'une salle d'eau et des wc séparés. Un second escalier donne accès à trois chambres et une salle d'eau avec wc. Garage carrelé - abri jardin - abri bois - parking pour deux voitures. Pour toute information complémentaire, nous vous invitons à prendre contact avec l'agence chartreux immobilier, spécialiste des biens de bord de mer sur la bande cotiere du pays royannais au 05 46 38 30 30 ou par courriel :

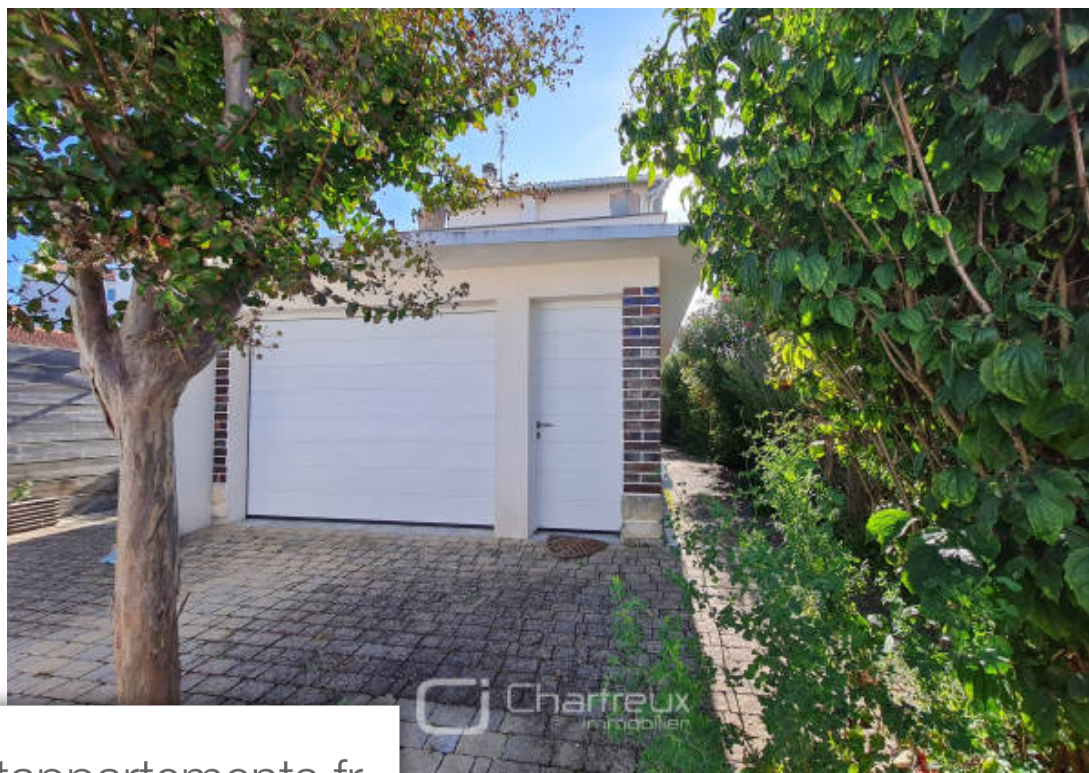
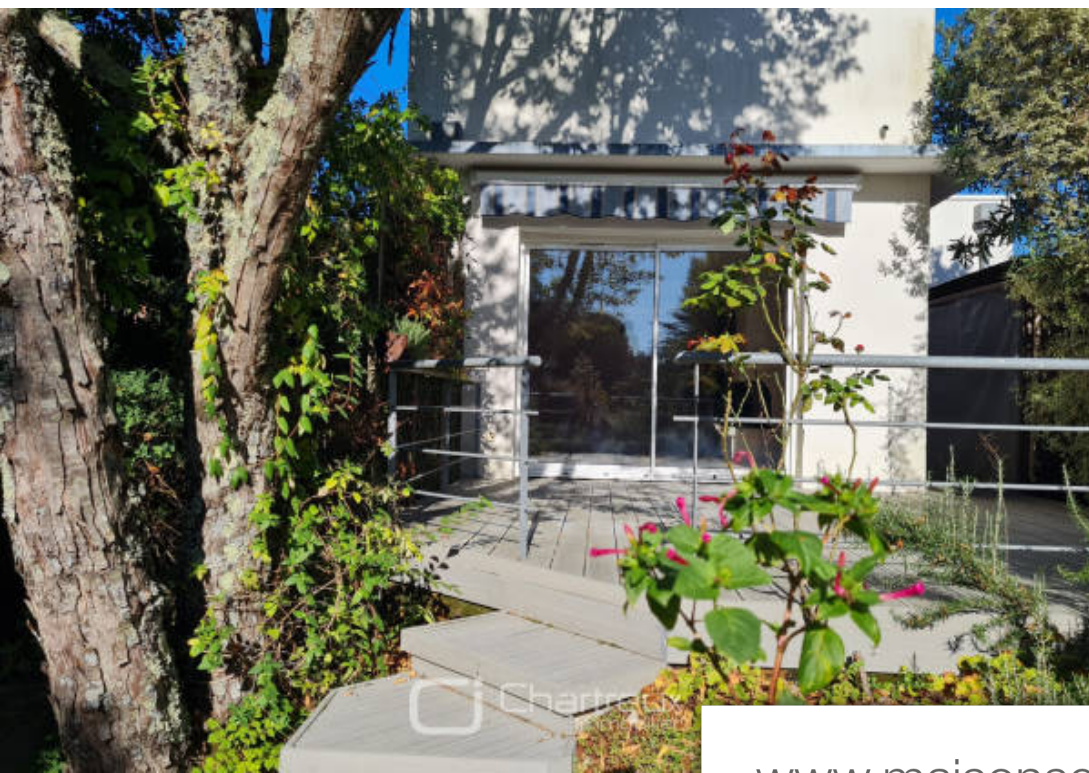
CHARTREUX IMMOBILIER

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

