



Pièces	12 Pièces
Superficie	320 m²
Référence	VP6-229
Prix	777 000 €

Royan

Maison à vendre (17200)

Royan Île d'Oléron Sotheby's International Realty est ravis de vous présenter cette propriété exceptionnelle, nichée au cœur d'un village paisible, à seulement 25 minutes de Royan et des plages de la côte sauvage. Ce charmant domaine, actuellement exploité en chambres d'hôtes, se présente comme un petit hameau, offrant une expérience résidentielle unique. La maison principale s'articule autour d'un magnifique salon-séjour accueillant, doté de larges baies vitrées qui s'ouvrent sur la piscine, créant ainsi un lien harmonieux entre l'intérieur et l'extérieur. La cuisine dinatoire équipée, rehaussée par un superbe piano ancien, invite à des moments conviviaux et chaleureux. Un second salon, orné d'une belle cheminée, offre une atmosphère plus intime, assurant confort et chaleur pendant les journées hivernales. La maison principale compte deux chambres, chacune avec sa salle d'eau et toilettes, dont l'une est située au rez-de-chaussée. Un bureau, également au rez-de-chaussée, peut facilement être transformé en chambre. Le jardin paysagé, de plus de 2500 m², traversé par des allées charmantes, abrite cinq chambres d'hôtes indépendantes, chacune pourvue de sa salle d'eau et de ses toilettes. ...

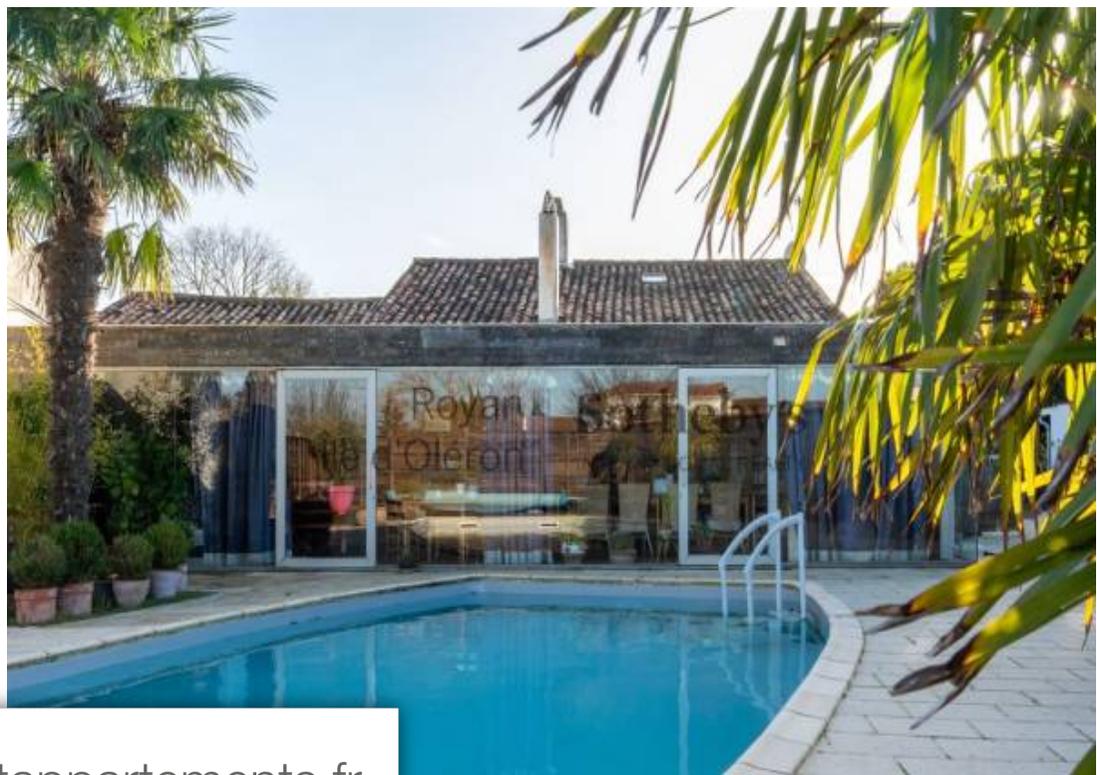
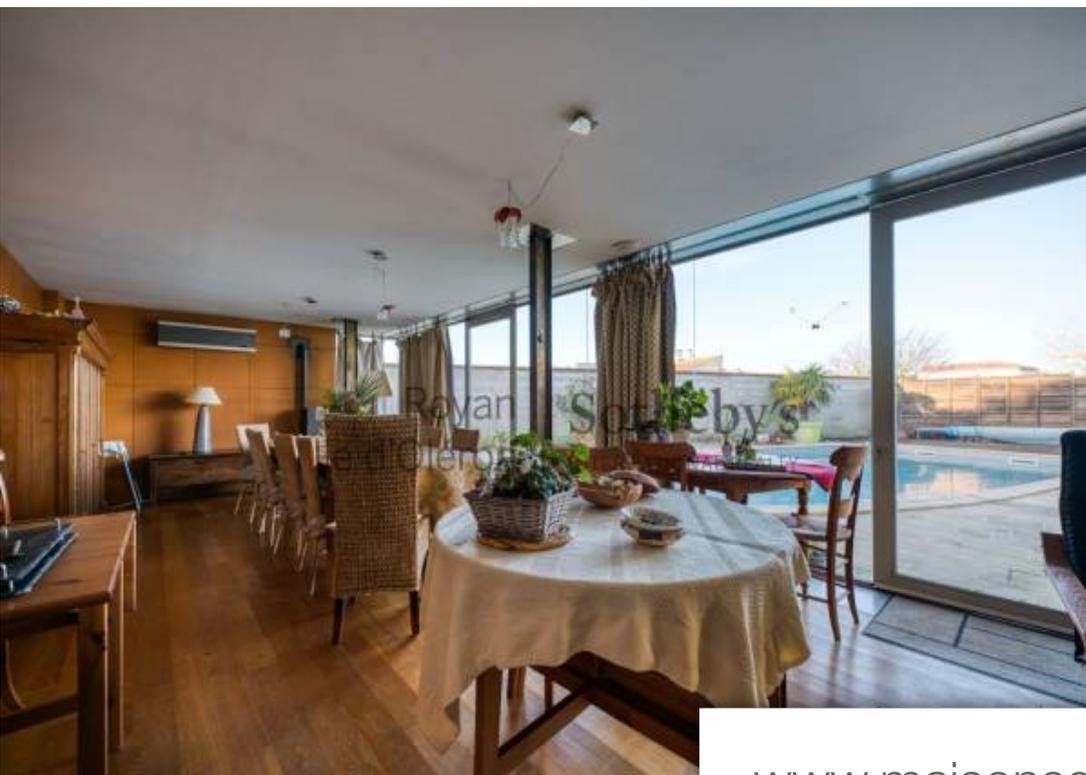
ROYAN ILE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

42, rue Gambetta - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

