



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>121 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>07008323</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

Sablieres

Maison à vendre (07260)

Sud ardèche - sablières - 07260 bienvenue à sablières, où la nature rencontre le charme authentique ! Nichée au cœur de la vallée de la drobie, cette maison rénovée avec soin sur 2 niveaux vous offre une expérience de VI incomparable. Au rez-de-chaussée, une cuisine équipée s'ouvre sur un salon et un séjour, offrant une vue imprenable sur les environs. Une suite parentale, avec accès par la terrasse, vous assure confort et intimité. À l'étage, deux chambres spacieuses avec dressing, une salle de bain et un wc offrent un espace de VI harmonieux. Une grange à rénover, un grand garage, des caves, un appentis et un bassin en lauze viennent compléter cette demeure pleine de caractère. Entourée d'un jardin bucolique, d'une pinède, d'un verger et d'une source, cette propriété offre un cadre de VI exceptionnel pour les amoureux de la nature. Ne manquez pas cette rare opportunité d'acquérir un véritable coin de paradis ! Référence : 16846 it honoraires ttc à la charge du vendeur.

## L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

