



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>171 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1053</b>
Prix	<b>560 000 €</b>

Sadirac

Maison à vendre (33670)

-sous offre d'achat- le cabinet mele vous présente cette maison contemporaine plain pied de 171m2 habitables avec piscine nichée dans un environnement paisible à sadirac. Maison construite en 2019 comprenant entrée, grande pièce de VI de 62 m2 baignée de lumière naturelle et s'ouvre sur une terrasse en bois parfaite pour profiter des moments de détente en plein air, cuisine séparée aménagée et équipée avec cellier. Côté nuit, vous trouverez 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain privative. Un bureau d'environ 20 m2, qui peut servir de chambre, salle d'eau et wc séparés. Garage de 21 m2 attenant. À l'extérieur, une piscine de 10x3m vous invite à la détente sur une parcelle de 1840 m2 magnifiquement aménagée avec abri de jardin. Cette propriété offre une combinaison parfaite de confort moderne, d'élégance et de tranquillité, le tout dans un cadre calme à sadirac. Ne manquez pas cette opportunité. Contactez dès maintenant le cabinet mele pour organiser une visite.

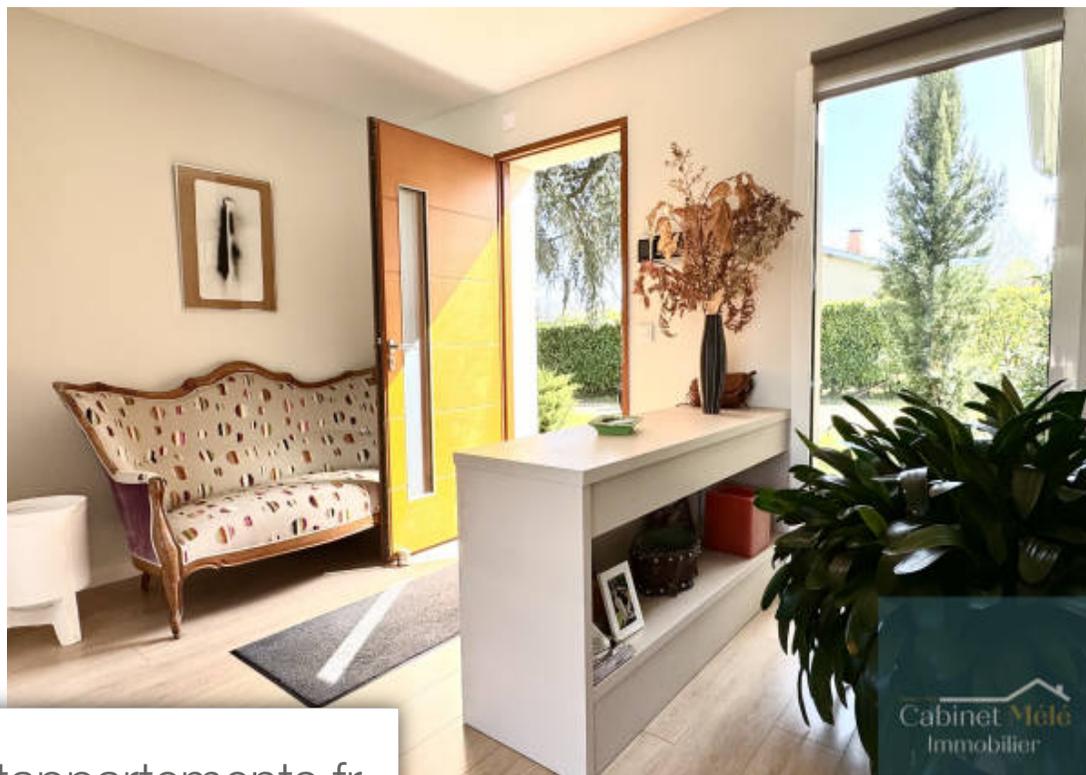
## CABINET MELE

2 Route du bord de l'eau - 33270 BOULIAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Cabinet Mélé Immobilier

Cabinet Mélé Immobilier

Cabinet Mélé Immobilier