



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>869V5144M</b>
Prix	<b>368 000 €</b>

Salernes

Maison à vendre (83690)

Découvrez cette belle villa individuelle de 119 m<sup>2</sup> + garage située dans un environnement de choix à Salernes. Elle profite d'une vue dégagée. Bâtie sur un terrain de 2800 m<sup>2</sup> avec droit au canal d'arrosage, elle se compose d'un séjour spacieux de 37 m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante aménagée, de trois chambres, d'une salle de douche et d'un WC. Profitez aussi de deux belles terrasses pour vos moments de détente en plein air. La maison s'accompagne d'un confortable chauffage par climatisation réversible et d'une cheminée pour les soirées d'hiver. Sa construction date de 1984 et son état général est bon. Le tout est complété par un portail automatique et un double vitrage, assurant votre tranquillité. La villa dispose également d'une vaste véranda. Elle dispose également de panneaux solaires ( rapport environ 1300€ par an) L'immobilier à 83690 Salernes offre plusieurs avantages pour l'achat d'une maison. Salernes est une charmante commune varoise reconnue pour son cadre de vie agréable avec un mélange parfait d'authenticité provençale et de nature préservée. L'offre immobilière est variée, allant des maisons de village typiques à des résidences modernes équipées de toutes les ...

## AGENCE FERRAN

24 avenue de la Gare - 83690 TRANS-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

