



Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	L00552
Prix	79 000 €

Salernes

Maison à vendre (83690)

Exclusivité ! Opportunité parfaite pour un premier achat ou un investissement ! Offrant une rentabilité attrayante située entre 8% et 9%. Cette maison de village représente une source de revenus solide dans un marché immobilier en pleine croissance. Charmante maison de village à salernes à moins de 20 minutes de la ville de draguignan, idéalement située à proximité de toutes les commodités. Découvrez au rez-de-chaussée une vaste cave et des toilettes. Au premier niveau, un espace convivial avec séjour/cuisine vous accueille chaleureusement. Le deuxième niveau offre une grande chambre avec salle d'eau privative et toilettes. Au troisième niveau, une spacieuse chambre vous attend, équipée d'une salle d'eau, de toilettes et d'une mezzanine. Une opportunité unique d'acquérir une propriété pleine de charme, répartie sur plusieurs niveaux, offrant un agencement fonctionnel et moderne. Pour les investisseurs, cette maison offre un potentiel locatif attractif avec ses différents niveaux offrant une intimité et des fonctionnalités distinctes. Ne manquez pas cette opportunité d'investissement judicieux à salernes. Contactez-nous au 04 94 60 11 11 dès maintenant pour une visite exclusive ! ...

NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

