



Pièces	7 Pièces
Superficie	230 m²
Référence	4044
Prix	395 000 €

Salin-de-Giraud

Maison à vendre (13129)

En plein centre du village, maison d'excellente qualité et construction aménagée en deux logements-appartements séparés qui serait idéale pour deux familles ou pour un investissement locatif. Entrées indépendantes pour chaque habitation. Au rez-de-chaussée : habitation de 127 m2 environ avec entrée, buanderie, chaufferie, une grande pièce de VI séjour-salon avec cuisine aménagée et véranda-salon sur jardin, 3 chambres, un wc et salle de bain, garage et atelier ainsi qu'un très beau terrain-jardin de 1000 m2 arboré et clos de haies. A l'étage avec escalier extérieur indépendant, un appartement spacieux et lumineux de 105 m2 environ avec hall couloir, cuisine, séjour-salon, wc , salle d'eau et 3 chambres et également une dépendance garage et atelier avec un beau terrain indépendant arboré de pins et oliviers de 1000 m2 clos . Nombreuses possibilités et construction agrandissement possible. Proche de la mer, piscine à remettre en fonction, vide sanitaire, chaudière à gaz récente. Opportunité rare et excellent rapport qualité/prix ! Appelez moi pour renseignements et visites au 06 76 34 93 32 : (angélique) --

HAPPY IMMOBILIER MAUSSANE-LES-ALPILLES

6, route de Saint-Rémy-de-Provence - 13520 MAUSSANE-LES-ALPILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

