



Pièces

**9 Pièces**

Superficie

**390 m<sup>2</sup>**

Référence

**SL-A15757**

Prix

**1 390 000 €**

# Sallanches

## Maison à vendre (74700)

Magnifique moulin bien rénové à seulement 10 minutes du domaine skiable d'Evasion Mont Blanc, 1 h de Genève. - Les amoureux de la nature tomberont sous le charme de ce magnifique moulin du XIXe siècle, situé à la périphérie de Cordon, à moins d'une heure de Genève. Entièrement rénovée en 2012 et 2018, la maison offre un intérieur lumineux et moderne. Elle comprend un logement principal sur deux niveaux et deux appartements en rez-de-jardin, actuellement loués pour un revenu complémentaire. Ceux-ci peuvent être conservés en location ou réintégrés à la maison principale. Nichée dans une vallée ensoleillée et entourée de forêts, la propriété dispose d'un jardin traversé par un ruisseau et un pont en pierre. Son cadre idyllique en fait une résidence de prestige ou une maison de vacances pleine de charme. Les visiteurs apprécieront son environnement paisible et sa proximité avec les stations de ski de Megève.



**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL



**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

## LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

42 route de Riberac - 24340 ROCHEBEAUCOURT ET ARGENTINE

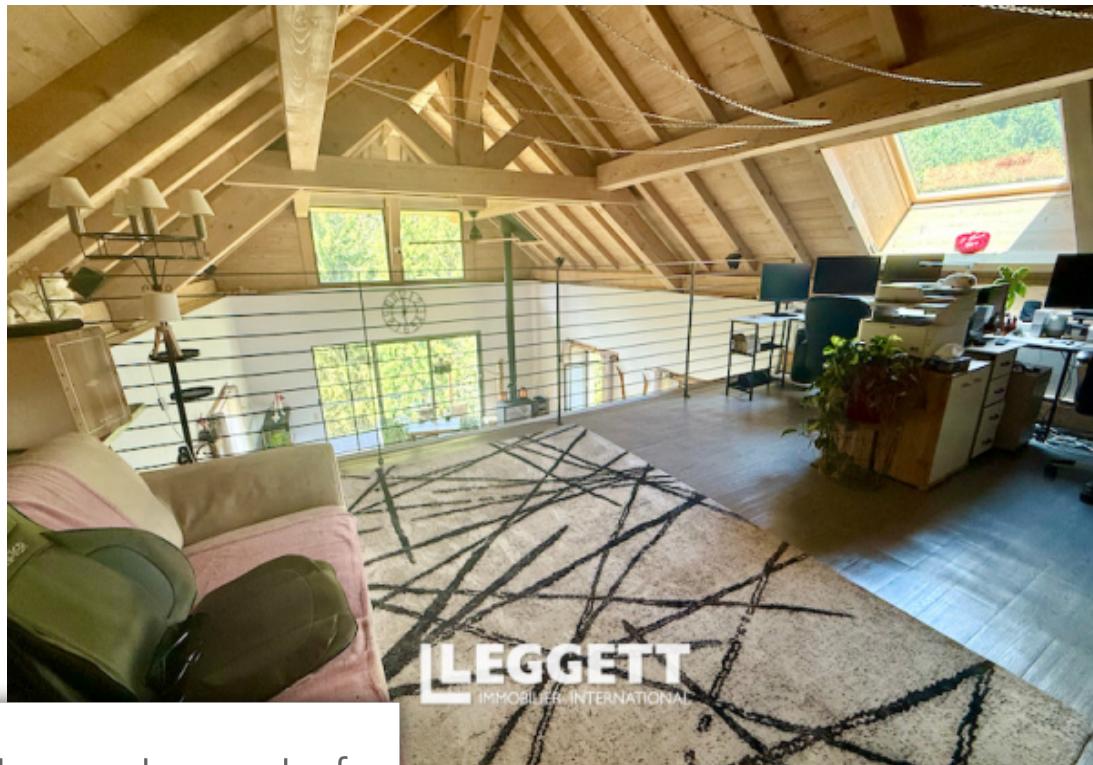
[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

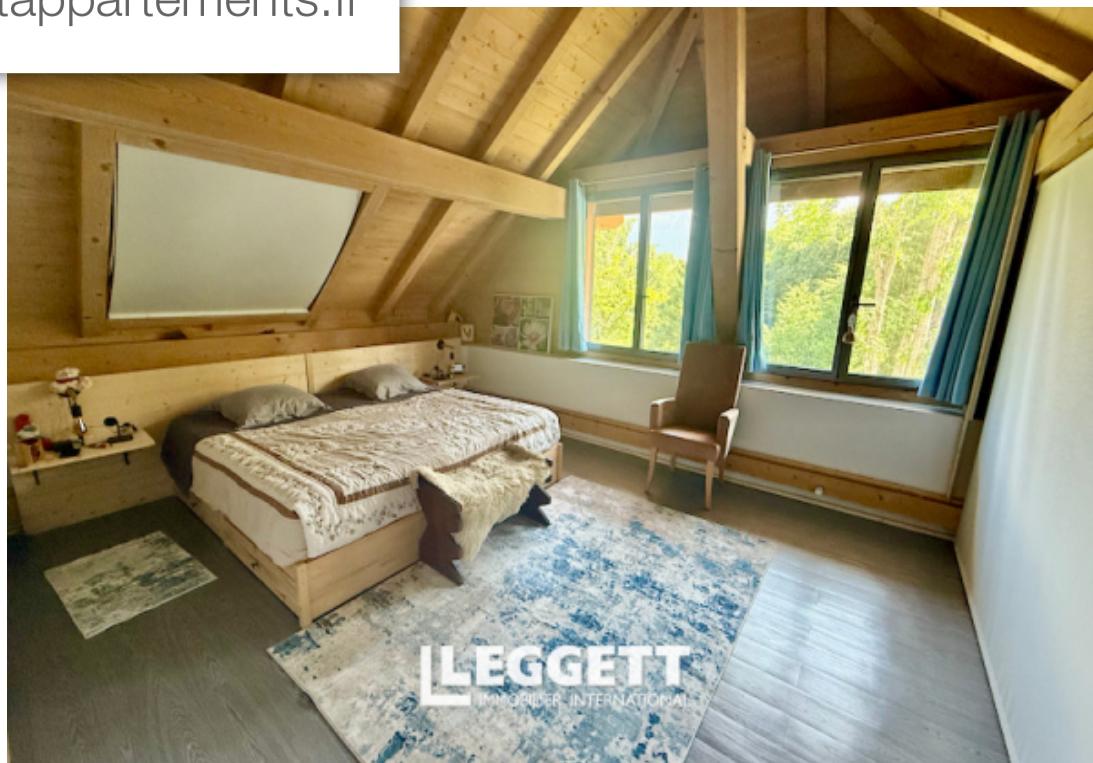
[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL



**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL



**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL