



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>171 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>581-2</b>
Prix	<b>582 000 €</b>

# Salon-de-Provence

## Maison à vendre (13300)

Exclusivité Bellissimmobilier 2024. A 15 minutes de Salon de Provence, quelques minutes des balades dans les Alpilles, du centre du village d'Eyguières et des établissements scolaires ( école primaire et collège à 600 mètres ). Cette spacieuse Villa récente bénéficie d'une belle clarté intérieure. Ses 170m2 habitables, répartissent, en rez-de-chaussée : une lumineuse pièce de vie principale, salon-salle à manger et cuisine ouverte avec ilot central ; un espace cellier-buanderie, des toilettes séparées. 3 belles chambres, 2 de plus de 15 m2 étant équipées chacune d'une douche et de wc ; la 3ème chambre de plus de 20m2 étant aménagée d'une penderie avec baignoire ouverte. L'étage au volume remarquable - plus de 45m2 - est actuellement aménagé en bureau-4ème chambre, avec sa salle de douche et des toilettes ( possibilité de scinder à minima en 2 en cloisonnant pour faire une 5ème chambre pour ceux qui en ont l'usage ) ; Accessible via de larges baies vitrées, un toit terrasse remarquable de 60 m2 vient couronner cette architecture contemporaine. La maison est agrémentée d'une piscine exposée Sud, et d'un espace de jardin utile sur l'arrière permettant d'y bâtir un garage ou un ...

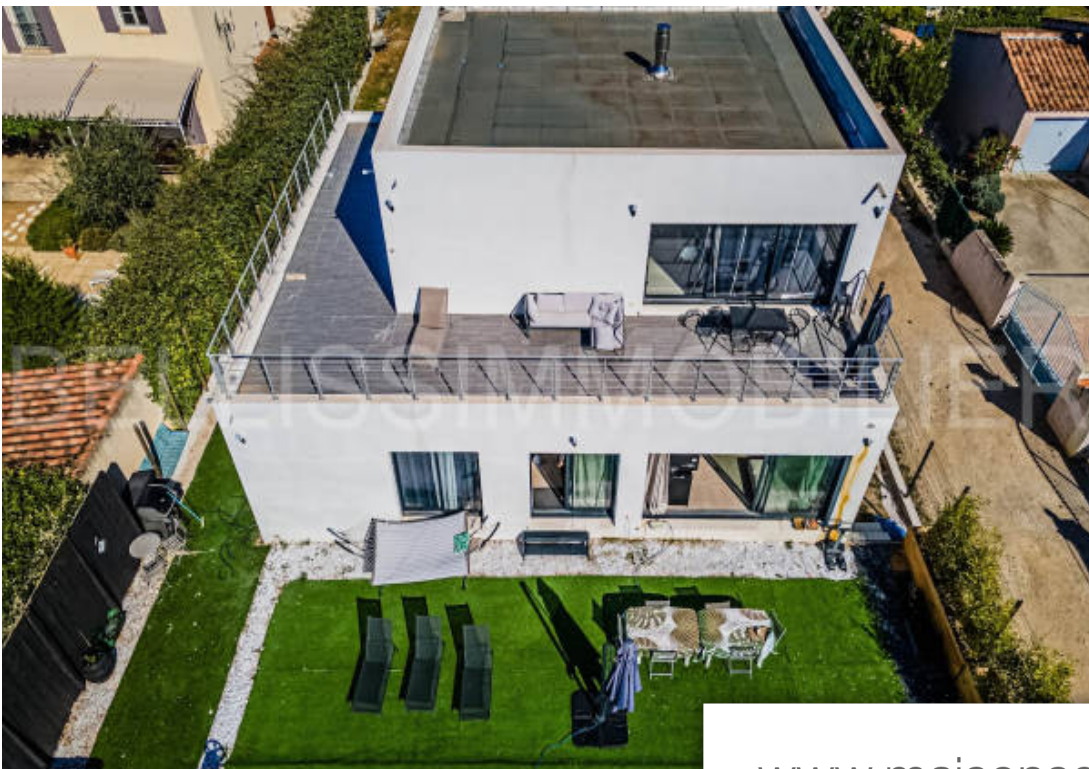
## **BELLISSIMMOBILIER**

2 PLACE TRINQUETAILLE - 13430 EYGUIERES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

