



Pièces

6 Pièces

Superficie

100 m<sup>2</sup>

Référence

SL-A39846JST74

Prix

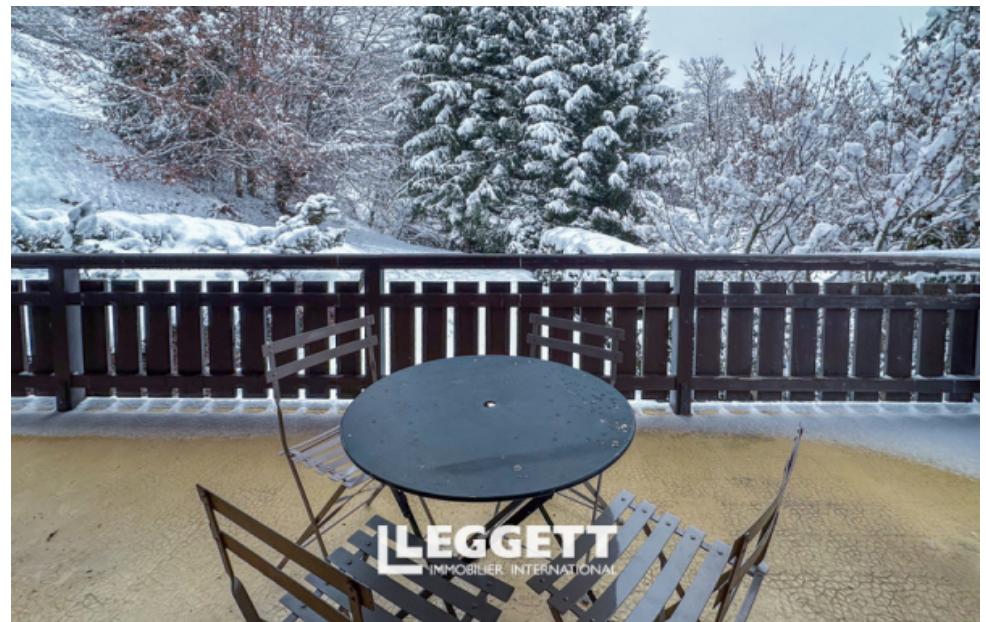
620 000 €

# Samoëns

## Maison à vendre (74340)

Chalet de 4 chambres exposé sud avec une vue imprenable sur les montagnes, de Samoëns. - Une occasion rare d'acquérir un chalet de 4 chambres exposé sud dans un emplacement très recherché. À quelques pas du cœur de Samoëns, ce chalet des années 1970 est en bon état général et bénéficie de salles de bains neuves et d'un terrain généreux. Bien que parfaitement confortable en l'état, il offre également un excellent potentiel de rénovation ou d'extension si vous le souhaitez.

Résumé • Étage supérieur Hall d'entrée 2 chambres doubles Séjour/espace manger donnant sur une terrasse couverte qui s'ouvre sur un balcon panoramique Cuisine Salle d'eau WC • Rez-de-jardin Séjour 2 chambres doubles (une chambre est en cours de rénovation) Salle d'eau avec WC Buanderie Débarras sous l'escalier Chaufferie Entrée/local à skis Allée privée menant au parking. Jardin et mazot \*Ne manquez pas la visite Eye Spy 360°\* Le chalet est situé dans une zone agricole, mais la construction est autorisée, sous réserve des réglementations locales d'urbanisme.

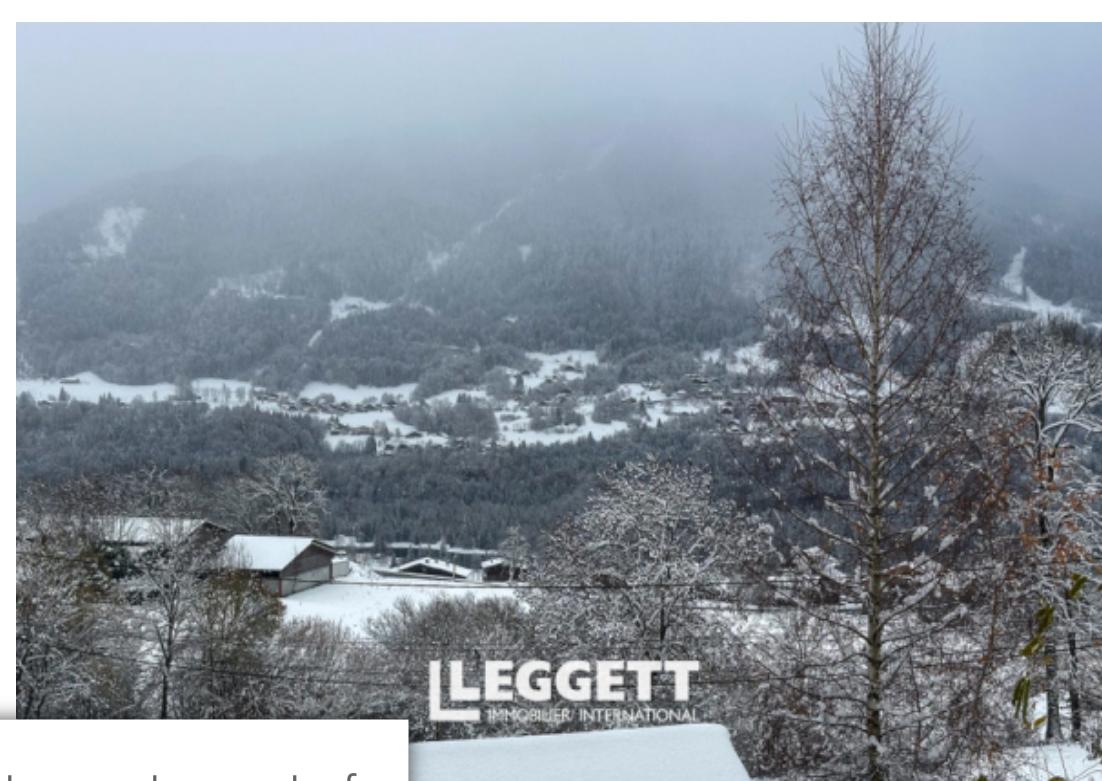


## LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

42 route de Riberac - 24340 ROCHEBEAUCOURT ET ARGENTINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

