



Pièces	7 Pièces
Superficie	234 m²
Référence	4368
Prix	1 550 000 €

Sanary-sur-Mer

Maison à vendre (83110)

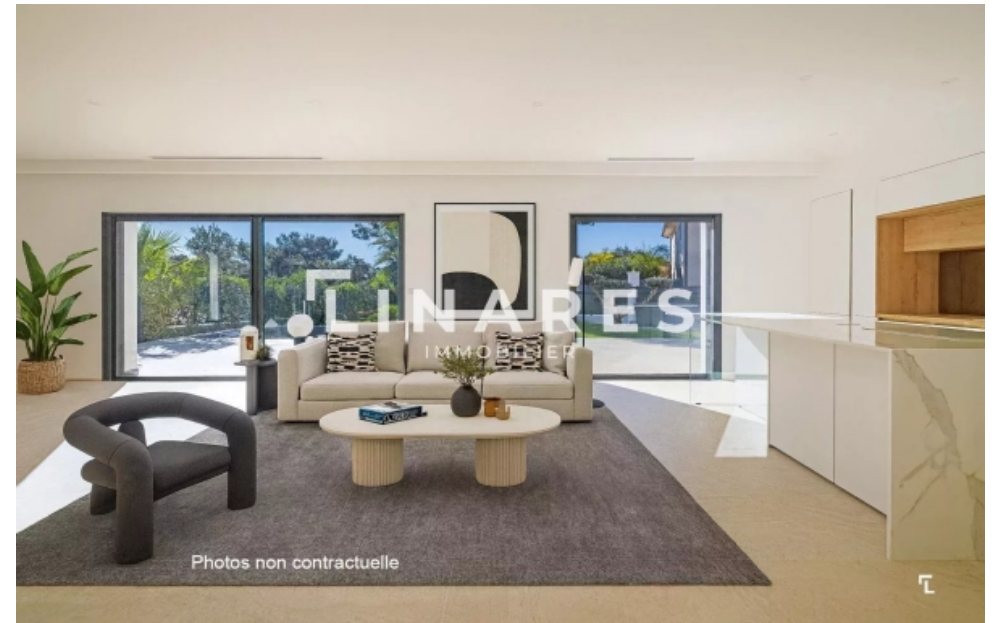
Llinares immobilier vous propose sanary design, une très belle villa contemporaine t7 de 234m², nichée au calme, en fond d'impasse, dans un secteur prisé de sanary-sur-mer, à dix minutes à pied des plages et proche des commodités. Édifiée sur un terrain paysager de 640m², cette maison achevée en 2025 conjugue élégance contemporaine et agencement fonctionnel. En lien direct avec les larges terrasses et la piscine en pierre de bali, la pièce de VI, dotée de grandes baies à galandage, offre 65m² baignés de lumière, avec une élégante cuisine parfaitement équipée et agencée, complétée par son cellier attenant. Vous découvrirez une grande suite parentale de 27m², pourvue de vastes rangements sur mesure, une très belle salle de douche et des toilettes invités sur ce niveau. En rez-de-jardin, les espaces s'ouvrent également vers l'extérieur et proposent une seconde suite généreuse avec rangements, ainsi que deux autres chambres se partageant une troisième salle de douche. Une autre pièce, avec accès privatif, sera idéale comme cinquième chambre, pour l'aménagement d'un studio dans le cadre d'un projet locatif ou pour accueillir une activité professionnelle. Une grande salle de sport/salle ...

LLINARES MARSEILLE 8E

4 rue Jean Mermoz - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



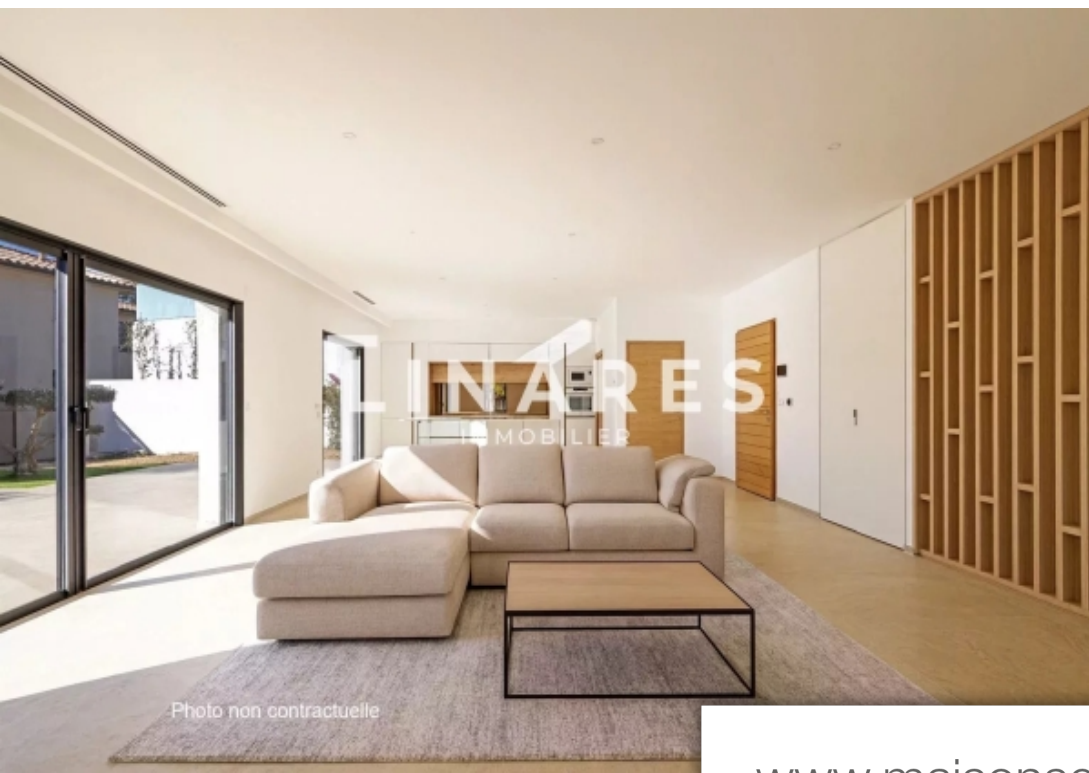
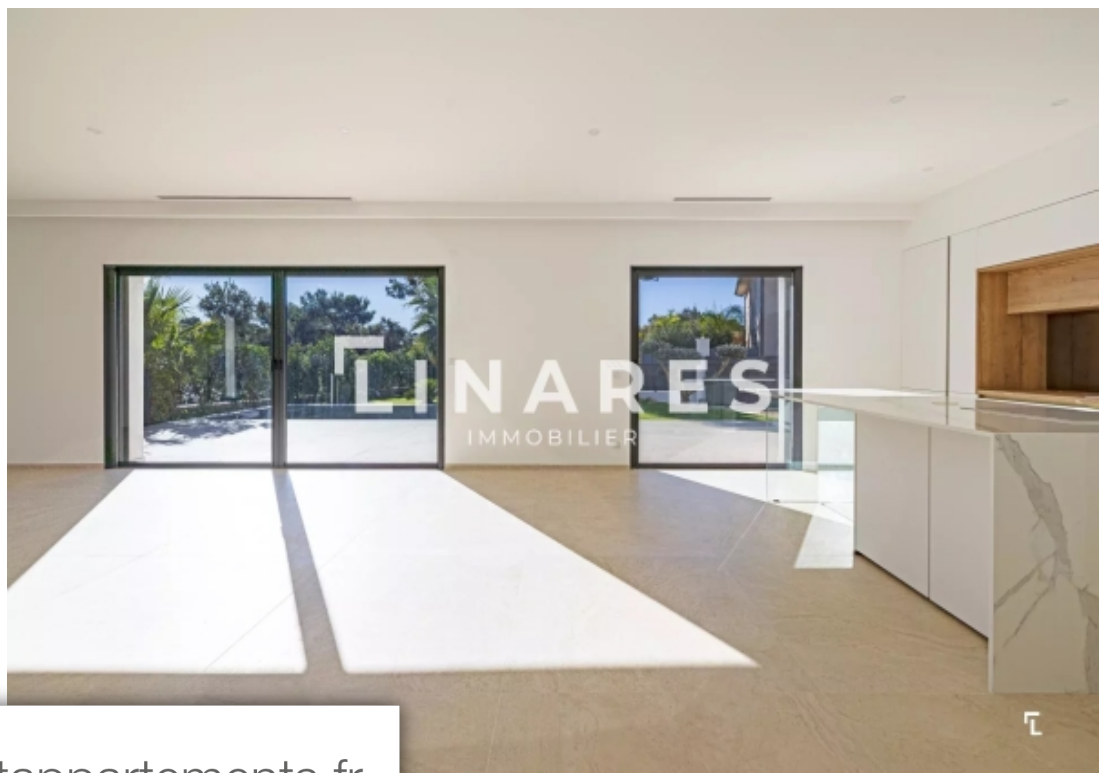


Photo non contractuelle



www.maisonsetappartements.fr

