



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Superficie	<b>330 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>203</b>
Prix	<b>3 350 000 €</b>

# Sanary-sur-Mer

## Maison à vendre (831 10)

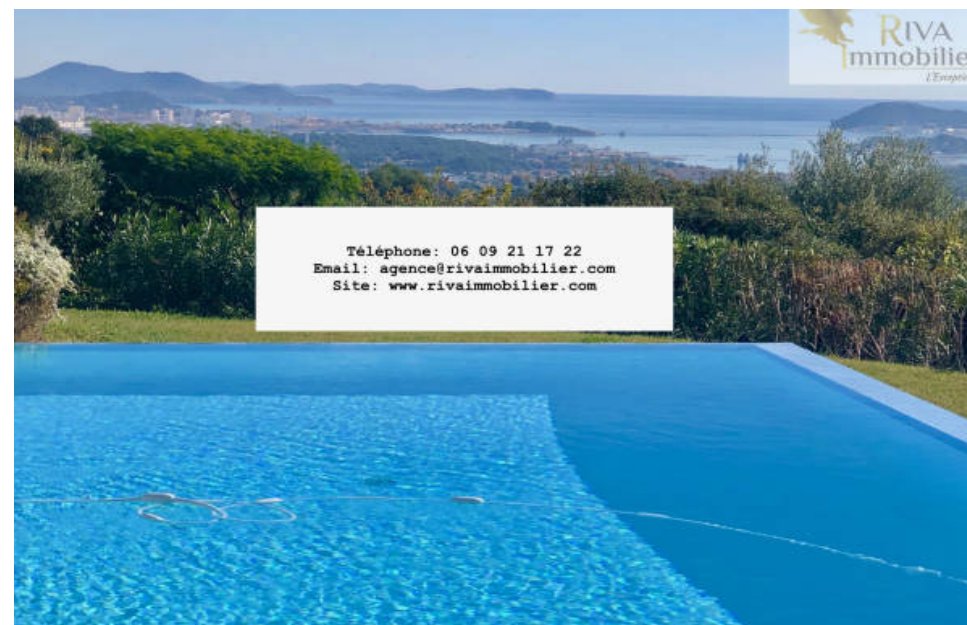
83110 sanary- vue mer panoramique -maison contemporaine de 330m2 rénovée entièrement en 2016 sur un terrain plat dominant de 4000m2 magnifiquement arboré d'essences végétales diverses. A 7mn du centre ville de sanary et 10mn de toulon accès autoroute 5mn. Au calme absolu, sans nuisance, avec un voisinage de qualité cette propriété a tout pour séduire. Majoritairement de plain pied elle se compose: hall d'entrée-séjour-salon-100m2, cuisine indépendante équipée-3 suites dont une parentale de 46m2 l'ensemble vue mer panoramique. Accès terrasse 130m2 avec cuisine ombragée d'été donnant sur piscine à débordement 10mx5m. Un escalier interne dessert un bureau, buanderie,bagageries,cave à vins, salle de sport, salon cinéma, studio de 45m2 avec cuisine équipée ainsi qu'un garage double. A l'extérieur un grand parking avec abri deux véhicules. Finitions irréprochables, prestations de qualité: chauffage au sol chauffant et rafraîchissant (pompe à chaleur), eau du canal de provence très rare à découvrir rapidement tél: 06 60 43 35 24

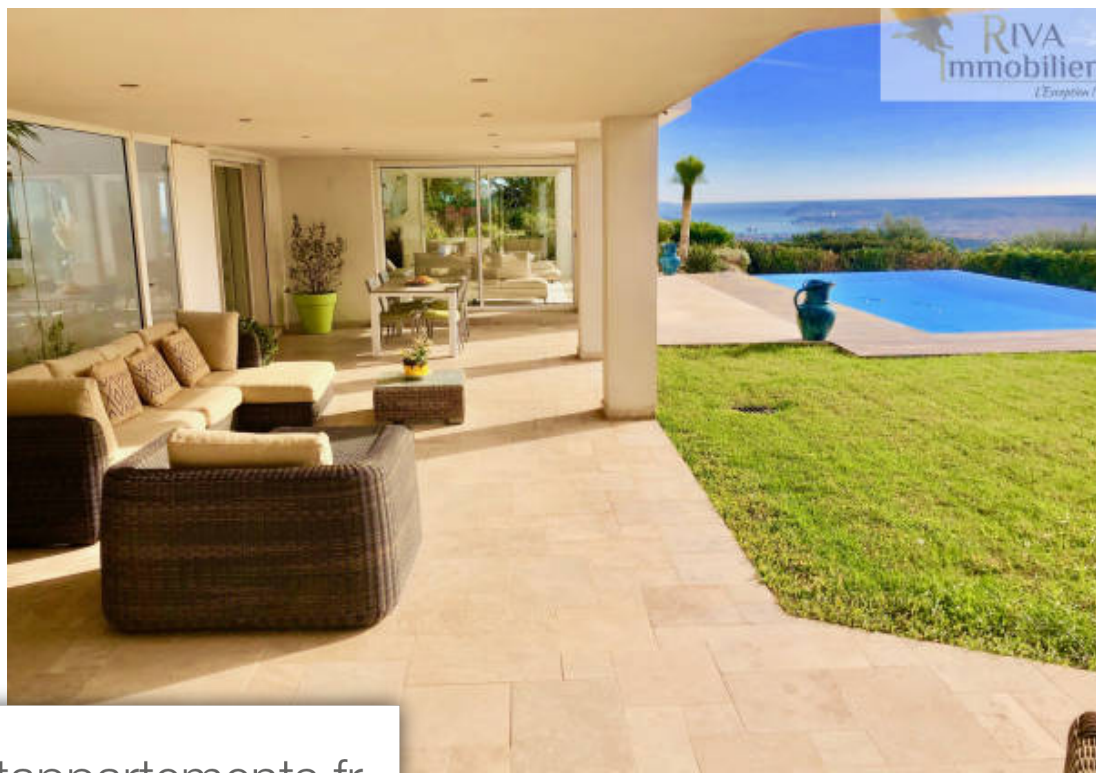
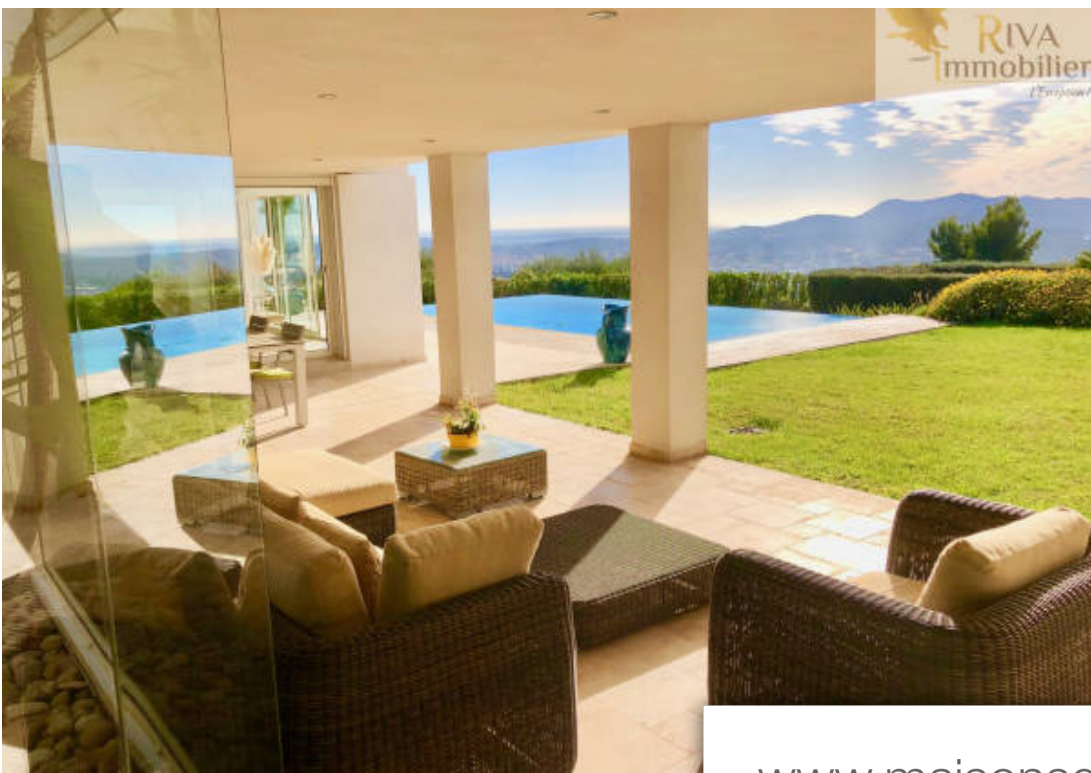
## RIVA IMMOBILIER LUXURY 83

120 chemin des baumes - 83740 LA CADIÈRE-D'AZUR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

