



Sanary-sur-Mer

Maison à vendre (83110)

Pièces	12 Pièces
Superficie	450 m²
Référence	152_528
Prix	1 950 000 €

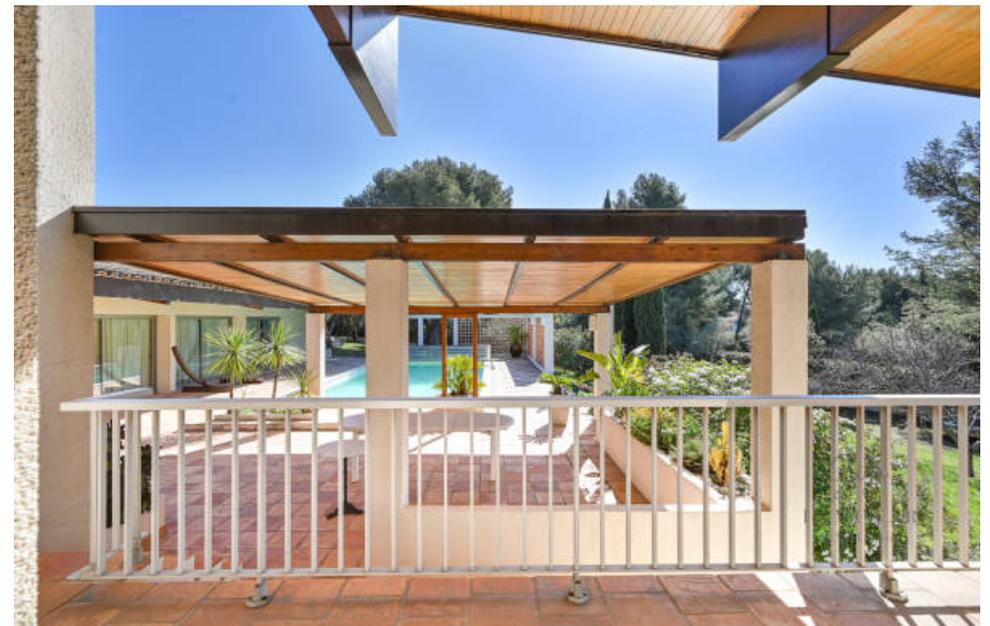
Propriété exceptionnelle avec vue mer. Élégante maison d'architecte moderniste (dans le goût d'Alvar Aalto) articulée sur 2 ailes de vie de plain pied. L'entrée se fait pas un hall et un patio de 43m², suivie par une pièce à vivre de 100 m². L'ensemble étant desservi par trois terrasses. La cuisine de 25m², une buanderie attenante, pour finir sur cette aile, un grand bureau. L'espace nuit comprend 6 chambres dont 2 suites et une suite parentale de 43m², une salle de bains. La maison dispose d'un espace supplémentaire de 130 m² en RDJ plus un garage. Chauffage au sol par pompes à chaleur et climatisations dans les chambres. En extérieur, terrain paysagé de 3012 m², piscine chauffée avec nage à contre-courant bordée d'une terrasse de 150m². Cette maison bénéficie d'une excellente performance énergétique. Classe energie B. Honoraires charge vendeur. Mandant No528.

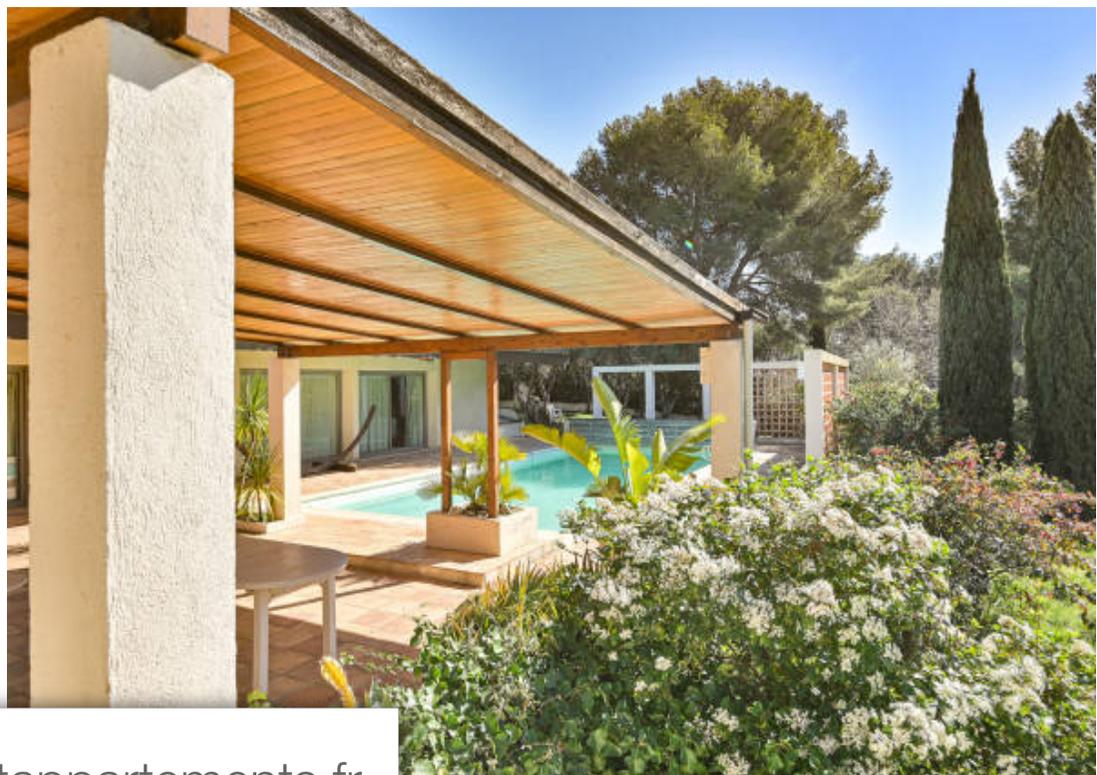
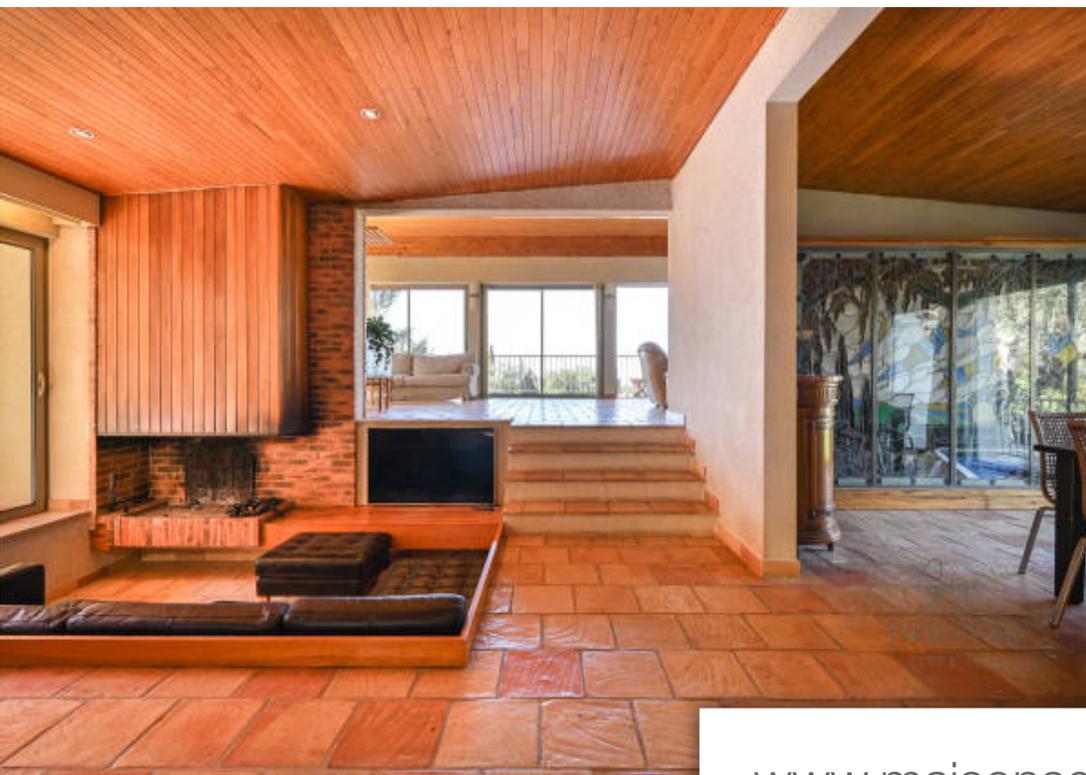
SIGA IMMOVAR

ZAC DES PRADEAUX ESPACE TRIANGLE - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

