



Pièces	8 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	14796203
Prix	3 150 000 €

Sanary-sur-Mer

Maison à vendre (83110)

Le charme d'une propriété Provençale à quelques minutes du port de Sanary-sur-Mer. Nichée dans un écrin de verdure, entre Sanary et Bandol, une ancienne bergerie du XIXe siècle, entièrement restaurée. Elle incarne le charme de la campagne provençale. Établie sur près de trois hectares et irriguée par les eaux du Canal de Provence, la propriété déploie un paysage authentique, ponctué d'essences méditerranéennes et d'environ 80 oliviers centenaires. La maison principale développe environ 300m², chaleureuse et lumineuse, elle offre de vastes espaces de réception ouverts sur de larges terrasses. À l'étage, les 6 chambres et 3 salles de bains sont harmonieusement réparties. Une cave à vin, une grande buanderie, une belle piscine, des arbres fruitiers, un potager et une aire de jeux pour les enfants viennent enrichir ce lieu de vie, sans oublier les garages qui complètent l'ensemble. Le mariage subtil de l'ancien et du contemporain confère à cette demeure un caractère rare. Pensée pour accueillir une grande famille, disposant de 3 entrées, elle pourrait également devenir une maison d'hôtes ou le cœur d'une activité agricole. Une propriété rare, dotée d'une vue ouverte sur le paysage et ...

TARDY IMMOBILIER

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

