



Pièces	<b>35 Pièces</b>
Superficie	<b>3000 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MZ1063</b>
Prix	<b>2 500 000 €</b>

Sanssat

Maison à vendre (03150)

Au coeur de l'Allier, dans la campagne du Bourbonnais et à une vingtaine de minutes de Vichy, découvrez cette élégante propriété historique, dont les éléments les plus anciens remontent au XVe siècle ; la demeure fut remaniée et agrandie au XIXe siècle. Près de 8 hectares de parc entourent le château (de 1100 m<sup>2</sup> habitables) qui a été entièrement rénové en 7 appartements. Il comprend également un grand salon, une cave, des boxes (350 m<sup>2</sup>) des vastes dépendances (1600m<sup>2</sup>). Le confort moderne n'a pas été délaissé dans ce monument historique : double vitrage, poêle à granulés ou au bois finlandais dans chaque appartement, wifi ... Côté loisirs, le domaine comprend 1 piscine couverte (11m x 3,2 m) dans les annexes, 1 spa, 1 espace détente, 1 salle de sport et 1 salle de jeux pour les enfants. Mêlant tradition et modernité, cette propriété est idéale pour une famille ou pour développer un projet touristique (restaurant, chambre d'hôtes, séminaires ...) N'hésitez pas à contacter Matthieu pour plus de renseignements au 06 86 44 43 51

## MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

