



Santa Lucia Di Moriani
Maison à vendre (20230)

Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	8125861
Prix	280 000 €

Santa Lucia di Moriani (20230) à 2 mn de la Station Balnéaire très prisée de Moriani Plage. Nous vous proposons une Jolie Maison T4 de 100m² sur Terrain de 780m², Construite en 1972 et Rénovée en 2006 et 2018, mitoyenne d'un côté (la maison mitoyenne est une résidence secondaire inoccupée 11mois de l'année). Elle est composée comme suit : RDC : - Entrée - WC indépendant avec lave-mains - Séjour/cuisine Equipée 36m² donnant sur Terrasse extérieure (Ouest), - Suite parentale 22m² avec très belle Salle d'eau (douche italienne, double vasque), avec accès Jardin Etage : - Palier - Une Chambre de 11 m² avec accès Terrasse Privative de 9 m² (Ouest) - Une Chambre de 11m² avec Vue Mer. - SDE/WC Chalet Bois 12m² avec eau + électricité Les Plus : Maison avec cachet, Hors Lotissement, très bien isolée suite à rénovation + Toiture Refaite et Isolation Combles, Double Vitrage, Climatisation Réversible récente (Pompe à Chaleur), Electricité refaite, VMC double flux, Peintures neuves, Fibre Internet, possibilité de construire une 2ème maison sur le terrain ou Piscine et Garage, Vue mer sans vis-à-vis, plage à 400m, Proche Commerces.

LES TERRES DE PROVENCE IMMOBILIER

63 avenue Pierre Puget 83370 FREJUS - 83520 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

