



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>212 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6578</b>
Prix	<b>530 000 €</b>

# Sarlat la Caneda

## Maison à vendre (24200)

Sur plus de 18 ha, propriété équestre composée d'une : Maison d'habitation de 212 m2 sur sous-sol. Au premier étage : une cuisine ouverte sur le séjour, un salon, 5 chambres, une salle d'eau, une salle de bains, un WC. Au deuxième étage : un grenier aménageable de 118 m2. Au sous- sol: une buanderie avec douche, 2 caves en terre battue, un jardin d'été et un double garage. Une piscine de 12 x 5 avec système Aqua Limpid Un pool house à terminer de 106 m2 Un appartement de 36 m2 à rénover La partie équestre: Un hangar de 1000 m2 avec panneaux solaire 9 kw/h (revenu de 2500 EUR annuel) composé de 5 boxes, d'une sellerie, d'une aire de pansage et d'une graineterie. Un séchoir à tabac de 800 m2.

## **SOPHIE CHASSAGNE IMMOBILIER**

2 Route de Cabara - 33420 BRANNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

