



Sarzeau

Maison à vendre (56370)

Pièces	10 Pièces
Superficie	268 m²
Référence	MS15231BD2
Prix	1 110 000 €

Rare sur le secteur - propriété de charme de plus de 250m² dans laquelle vous pourrez recevoir la famille au complet... Située au calme d'une impasse, dans un environnement préservé sur les hauteurs de la presqu'île de rhuys, cette propriété saura vous séduire de par son cadre verdoyant et ses vues sur l'océan. Édifiée sur 2 niveaux, cette propriété se compose comme ceci : vous trouverez au rez-de-chaussée : un vaste séjour ouvert sur une cuisine, un espace salle à manger avec coin cheminée, trois wc, une douche retour de plage et une VI de plain-pied possible avec deux chambres, dont une suite parentale avec salle de bains. Ainsi que différentes pièces utiles à découvrir sur place telle qu'une buanderie, cellier... Etc a l'étage : une mezzanine, cinq belles chambres, deux wc ainsi que deux salles d'eau et une salle de bains. Vous profiterez d'une grande terrasse tournée vers la campagne et d'un garage en sous-sol dans lequel vous pourrez abriter bateaux ou véhicules. Le tout, sur un terrain arboré, clos de murs de pierres, de plus de 2000m², avec un droit à construire important à utiliser au gré de vos envies. Appelez-nous pour organiser une visite ! Prix fai : 1 110 000 euros ...

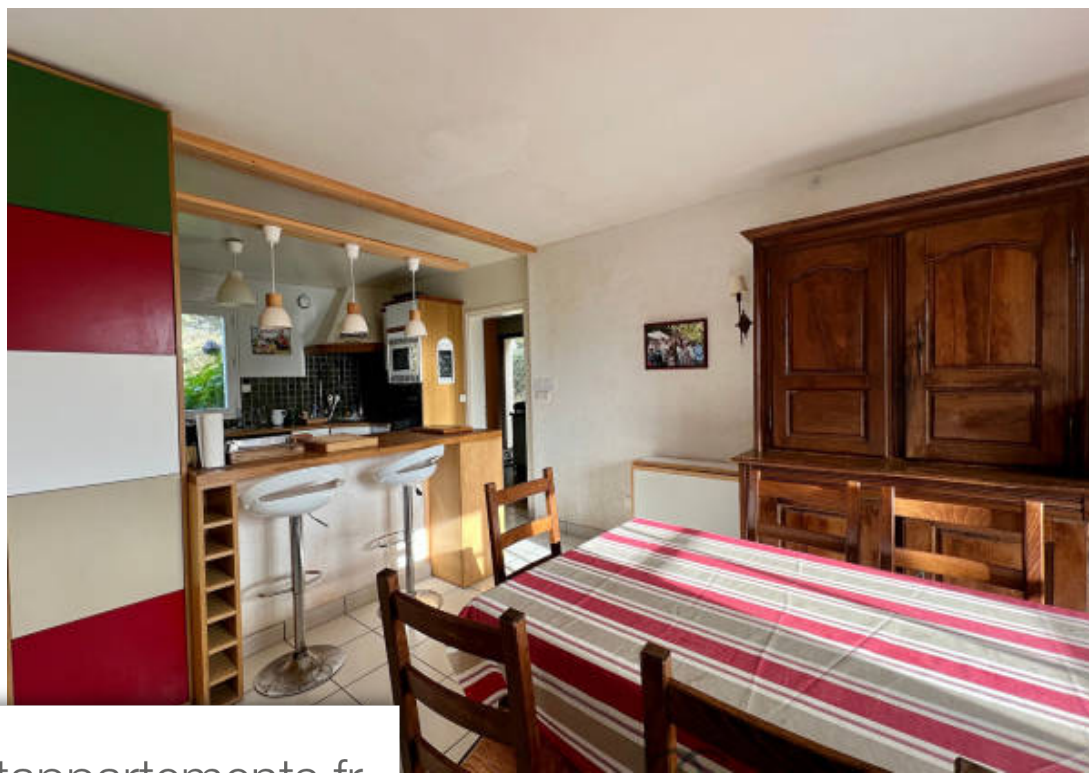
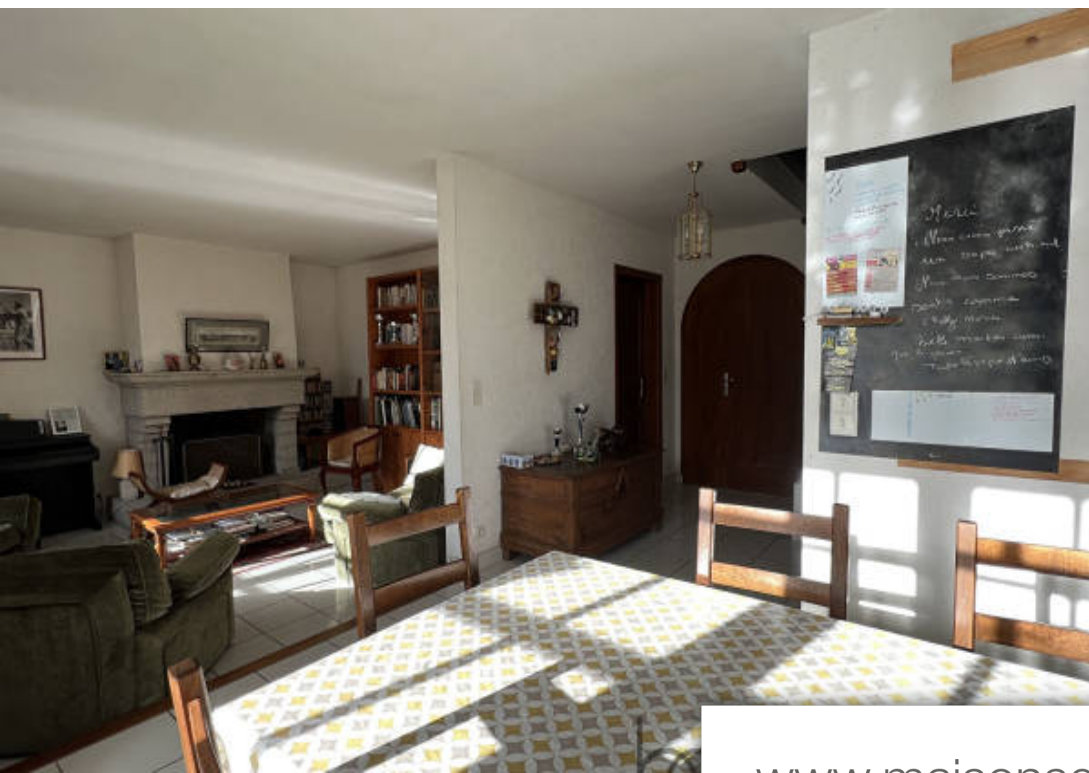
AGENCE IMMOBILIERE BENEAT CHAUVEL

3, place Lesage - 56370 SARZEAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

